

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI, CELEBRADA EL DIA 18 DE DESEMBRE DE 2009, ACTA 22.

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinents d'Alcalde, Sra. Lourdes Aguilera Bedmar, Sr. Jaume Serrat i Vila i el Sr. Agustí Garcia Cayuela, als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Junta fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 21, DE DATA 4 DE DESEMBRE DE 2009.

Per part del Sr. Alcalde es pregunta al assistents si hi ha quelcom a manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. L'esborrany s'aprova per unanimitat.

2.- INFORME SERVEIS SOCIALS.

Es dona compte de l'informe elaborat per la educadora social Sra. Belén Estefano, en el que informe sobre la valoració feta, amb una puntuació tres, en referència a les beques de menjador del Consell Comarcal.

La Junta, prèvia deliberació, acorda, per unanimitat, segons el dictaminat a l'informe, que consta en el seu expedient núm.

3.- INFORME SERVEIS SOCIALS.

Es dona compte de l'informe elaborat per la educadora social Sra. Belén Estéfano, en el que informe de la precària situació de set famílies del municipi i proposa el pagament d'una beca de 500 € per cada nen, per cobrir la beca de menjador.

La Junta, prèvia deliberació, acorda, per unanimitat, segons el dictaminat a l'informe, que consta en el seu respectiu expedient.

4.- L·LICÈNCIA D'OBRES – EXP. 113/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 113/09.

Antecedents

- El Sr. Abraham Salinas Fernandez va sol·licitar l·licència d'obres per l'ampliació de la vorera del seu habitatge al carrer Formentera, 5.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la l·licència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir l·licències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

5.- L·LICÈNCIA D'OBRES – EXP. 80/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 80/09.

Antecedents

- El Sr. Ricardo Piñero Martín va sol·licitar llicència d'obres per treure un paviment de formigó i col·locar paviment de panot de 150 m2, al carrer Pit Roig, 3.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

6.- LLICÈNCIA D'OBRES – EXP. 082/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 082/09.

Antecedents

- La Sra. Angeles de la Vara Perez va sol·licitar llicència d'obres per la reparació d'una tanca mitjera entre les parcel·les 104 i 105 de Can Volart.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

7.- LLICÈNCIA D'OBRES – EXP. 83/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 83/09.

Antecedents

- El Sr. Carlos Nieto Rial va sol·licitar llicència d'obres per la reparació de la teulada al carrer Samalús, parcel·la 99 del Mirador del Montseny.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD:

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

8.- LLICÈNCIA D'OBRES – EXP. 94/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 94/09.

Antecedents

- El Sr. Jose Luis Lucio Lopez va sol·licitar llicència d'obres per ampliar el rebedor de l'habitatge del carrer Sant Pere de Vilamajor, 143.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD:

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

9.- LLICÈNCIA D'OBRES – EXP. 115/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 115/09.

Antecedents

- La Sra. Belen Sànchez Monblan va sol·licitar llicència d'obres per la col·locació de formigó decoratiu al jardí.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD:

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

10.- LLICÈNCIA D'OBRES – EXP. 116/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 116/09.

Antecedents

- La mercantil Sota el Sui, sl va sol·licitar llicència d'obres per la construcció d'un cobert per a grups de pressió per regar a Can Cuch de Muntanya.
- Els serveis tècnics han emès informe desfavorable sobre aquest extrem i han demanat informe previ de la Diputació de Barcelona.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, no es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD:

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, fins que no s'aporti informe favorable de la Diputació de Barcelona.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

11.- LLICÈNCIA D'OBRES – EXP. 117/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 117/09.

Antecedents

- La mercantil Telefonica de España va sol·licitar llicència d'obres per la col·locació d'un pal de fusta al carrer Anselm Clavé, 14.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD:

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

12.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE FACTURES.

Per part del regidor d'Hisenda, Sr. Jaume Serrat, es proposa l'aprovació de les factures que es detallen a continuació, totes elles relatives a les actuacions portades a terme per l'arranjament de camins dins el Parc Natural del Montseny i la construcció d'un punt d'informació del Parc. Tanmateix es fa constar que tots els imports tenen inclòs l'IVA.

- SEGU, arranjament camí de Vallfornés
entre el Pont de Muntanya i l'embassament .15.202,40 €

 - SEGÚ, arranjament del camí del Veinat
de Muntanya des del Roc Fité a Can
Quintana44.636,80 €

 - Construcciones y Reformas BURGOS, per
La construcció del Punt d'Informació del
Parc Natural20.160,80 €
- TOTAL80.000,00 €

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda l'aprovació de les referides factures i la seva tramesa a la Diputació de Barcelona, Area de Parcs Naturals, pel cobrament de la subvenció atorgada.

13.- L·LICÈNCIA DE SEGREGACIÓ EXP. 107/2009.

Es dona compte de la sol·licitud de l·licència de segregació presentada pel Sr. Josep Lluís Crous Maynou, relativa a una finca situada a l'Avgda. Josep Crous, número 3, de 395 m2.

Que les finques resultants es descriuen de la següent forma:

- Parcel·la A: Que correspon al nº 3-A de l'Avgda. Josep Crous, amb una superfície de 143,96 m2.

- Parcel·la B: Que correspon al nº 3-B de l'Avgda. Josep Crous, amb una superfície de 120,08 m2.
- Parcel·la C: Que correspon al nº 3-C de l'Avgda. Josep Crous, amb una superfície de 127,96 m2.

La Junta, per unanimitat, i a la vista de l'informe favorable dels serveis tècnics, acorda atorga la llicència de segregació sol·licitada.

14.- EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA AL CARRER DEL SUI, 10.

Atès que, segons informen els serveis tècnics, a la parcel·la número 27 de la Parellada, corresponent al carrer del Sui, 10, s'estan realitzant elements prefabricats de formigó amb el que s'ha pogut incórrer en una infracció urbanística de conformitat amb el que estableix el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya, i a la vista de l'informe de Secretari, que consta en el seu respectiu expedient, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- INCOAR expedient sancionador contra el propietari de la parcel·la 27 de la Parellada (carrer del Sui, 10),

SEGON.- NOMENAR instructor d'aquest expedient a la regidora d'obres, Sra. M^a Lourdes Aguilera i Secretari al de la Corporació, Sr. Francesc d'A Serras i Ortuño.

TERCER.- NOTIFICAR i ATORGAR un termini de 15 dies al propietari de la referida parcel·la, perquè manifesti el que sigui adient als seus interessos.

15.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE DUES FACTURES.

Per part del Sr. Serrat es proposa l'aprovació de dues factures corresponents al 50 per cent del cost de la direcció d'obres del centre civíc de Samalús, als efectes de la seva remissió a la Diputació de Barcelona, per cobrar la subvenció que en el seu dia es va demanar i es va atorgar, d'un 75 % del total.

Juan Javier Castillejo, arquitecte	.	.	.	8.444,86 €
Carles Pagès Canals, arq. Tècnic	.	.	.	8.444,86 €

La Junta, per unanimitat, acorda el seu pagament i remissió a la Diputació de Barcelona.

16.- INFORME SERVEIS SOCIALS.

Es dona compte de l'informe el·laborat per la educadora social Sra. Belén Estéfano, en el que informe de la precària situació de cinc famílies del municipi i proposa el pagament d'un ajut de 344.60 € per cada família, per suficiència alimentària.

La Junta, prèvia deliberació, acorda, per unanimitat, segons el dictaminat a l'informe, que consta en el seu respectiu expedient.

17.- INFORME SERVEIS SOCIALS.

Es dona compte de l'informe el·laborat per la treballadora social Sra. Chani Amaya, en el que informe de la precària situació de diverses famílies del municipi i proposa els següents pagaments:

Família JFS i ICD, lloguer desembre 2009	. . .	200 €
Família CBE, pagament rebut de llum i aigua	. . .	252,47 €
Família nombrosa MIV, aliments de primera necessitat	. . .	72,53 €
Família nombrosa, lloguer i rebut aigua	. . .	937,06 €

La Junta, prèvia deliberació, acorda, per unanimitat, segons el dictaminat a l'informe, que consta en el seu respectiu expedient.

18.- ESCRIT DE LA SRA. MERCEDES DEL HOYO MUMBRU.

Es dona compte de l'escrit presentat per la Sra. Mercedes del Hoyo, en relació a l'expedient sancionador obert per no tenir els seus gossos lligats.

A la vista del referit escrit, la Junta acorda requerir a la Sra. Del Hoyo, perquè aporti la documentació acreditativa de la implantació del xip i carnet de vacunacions de tots els seus gossos.

19.- OBERTURA D'UNA LLAR DE LA TERCERA EDAT.

Es dona compte d'un publicitat que s'ha repartit pel municipi sobre la obertura d'una llar per la tercera edat, queu no compte amb cap tipus de permís municipal.

Per part del Secretari, s'ha emès informe, del tenor literal següent:

"INFORME SOBRE LA OBERTURA DE CENTRES DE LA TERCERA EDAT

El Decret 284/1996, de 23 de juliol, de regulació del Sistema Català de Serveis Socials, en el seu article 16, fa referència a la autorització dels serveis i establiments privats socials diu:

«L'autorització dels serveis i establiments socials de titularitat privada, requereix de llicència Municipal per l'inici de l'activitat i la inscripció en el Registre d'entitats, serveis i establiments socials».

Per tant, qui vulgui obrir un establiment destinat als serveis socials propis d'una llar per la tercera edat, haurà de sol·licitar la llicència Municipal per l'inici d'aquesta activitat.

Apart d'aixó, haurà de procedir a la inscripció de l'establiment social, en el Registre d'entitats, serveis i establiments socials de la Generalitat de Catalunya, dins el Departament de Acció Social i Ciutadania.

Al consultar la legislació mencionada i en el que s'entén per Centre privat d'acció social, aquesta Secretaria ho ha vist que s'eximeixi a les llars per la tercera edat, de llicències i autoritzacions, quan el número de residents no superi les sis persones.»

A la vista de l'anterior informe, la Junta, per unanimitat, acorda requerir a la empresa que vol explotar la residència de la tercera edat a que compleixi

amb els requisits legalment establerts i que, en qualsevol cas, s'abstingui de prestar cap servei sense la deguda autorització administrativa.

20.- CARTA DE L'AGRUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL.

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la carta adreçada a l'Ajuntament per part de la Sra. Maria ANGels Canet Bendicto, en representació de l'ADF Montseny-Congost, en demanda d'una subvenció de 3000 € pel·l funcionament de l'ADF.

La Junta, prèvia deliberació, acorda per unanimitat, proposa al ple incloure en el pressupost de 2010 aquesta quantitat i fer-la efectiva, en el seu cas, en dos pagaments; el primer, de forma immediata, dins el pressupost prorrogat del 2009 i el segon pagament a finals del mes de febrer.

21.- NOTIFICACIÓ DE L'ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA.

Es dona compte de la notificació que s'ha rebut per part de l'OGT, en relació a l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 de setembre de 2008, relatiu a la suspensió temporal del cobrament de diferents tributs a nom de Julia Lagunas Gonzalez, exp. T/07298877.

La Junta, prèvia deliberació, acorda seguir el procediment, notificant aquest acorda l'OGT i a la pròpia interessada.

22.- PROPOSTA DE PROVISSIÓ D'INSOLVÈNCIES DE L'EXERCICI 2008.

Per part del Sr. Alcalde es dona compte de la proposta següent:

"PROPOSTA DE L'ALCALDIA

A tenor de que cal procedir al tancament comptable de l'exercici 2008, i

Vista la provisió d'insolvències per aplicar al tancament de l'exercici 2.008 és de 353.820,50 Euros, i

Atès que pel·l calcul de la provisió d'insolvències de l'exercici 2008 s'han aplicat els criteris de Sindicatura sobre el pendent de cobrament dels capítols 1 al 3 del pressupost d'ingressos, de la forma següent:

5% per exercici corrent,
15% per any -1,

40% per anys -2,
80% per any -3,
100% per la resta del pendent de cobrament, i

Atès que tanmateix s'hi ha afegit la part de les obres de Can Sebastianet que actualment, malgrat estar reconegut el dret, no s'han pogut cobrar per motius judicials,

Proposo a la Junta de Govern:

PRIMER.- DECLARAR, dins l'exercici 2008, uns crèdits de dubtós cobrament per un import total de 353.820,50 €.

SEGON.- RATIFICAR aquest acord en la primera sessió ordinària de caràcter plenari que es celebri.

Cànoves i Samalús, 14 de desembre de 2009. L'ALCALDE, Josep Lluís Lopez i Carrasco."

La Junta, previ examen i deliberació ho acorda per unanimitat.

I no havent més assumptes a tractar, pel Sr. Alcaldes s'aixeca la sessió a les 20:45 hores, del que jo, el Secretari, en dono fe.