

Acta 1/08-n

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI, CELEBRADA EL DIA 4 DE GENER DE 2008.

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinents d'Alcalde, Lourdes Aguilera Bedmar, Jaume Serrat i Vila i Agustí Garcia Cayuela als efectes de celebrar **sessió ordinària** de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Comissió fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als Tinents d'Alcalde assistents si hi ha res que manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la darrera sessió de data 7 de desembre de 2007.

L'esborrany s'aprova per unanimitat.

2.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 72/06

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 72/06

Antecedents

Es va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

3.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 169/04

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 169/04

Antecedents

Es va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

4.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 132/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 132/07

Antecedents

Es va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

5.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 62/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 62/07

Antecedents

Es va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

6.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 24/02

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 24/02

Antecedents

Es va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

Els serveis tècnics han emès **informe desfavorable** sobre la devolució de la mateixa, pels motius que consten en el referit informe.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, **no es procedent** retornar la fiança dipositada, fins que s'esmenin les deficiències observades.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència, fins que s'esmenin les deficiències observades.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

7.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 143/06

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 143/06

Antecedents

Es va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

Els serveis tècnics han emès **informe desfavorable** sobre la devolució de la mateixa, pels motius que consten en el referit informe.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, **no es procedent** retornar la fiança dipositada, fins que s'esmenin les deficiències observades.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència, fins que s'esmenin les deficiències observades.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

8.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 169/04

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 169/04

Antecedents

Es va sol·licitar llicència de primera ocupació per l'habitatge de l'expedient de referència

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència de primera ocupació descrita a l'antecedent 1.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

9.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 142/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 142/07

Antecedents

El Sr. Antonio Rodero Muñoz va sol·licitar llicència d'obres per ampliació d'habitatge unifamiliar a Can Volart 22-cs.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia del la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

9.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 166/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 166/07

Antecedents

El Sr. Manuel Serrano Molina va sol·licitar llicència d'obres per ampliació d'habitatge unifamiliar a Ca Esmandia 102.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3

que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia del la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

10.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 164/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 164/07

Antecedents

El Sr. Antonio Tortosa Serna va sol·licitar llicència d'obres per construcció ode tanca a pas veïnal a Can Volart 290.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia del la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

11.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 165/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 165/07

Antecedents

El Sr. Manuel Serrano Molina va sol·licitar llicència d'obres per ampliació d'habitatge unifamiliar al Mirador del Montseny 200.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia del la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

12.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 146/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 146/07

Antecedents

El Sr. Francisco Jose Carbo Sorribas va sol·licitar llicència d'obres per construcció d'una piscina a Mirador, 198

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

13.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 157/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 157/07

Antecedents

El Sr. Francisco Jose Carbo Sorribas va sol·licitar llicència d'obres per construcció d'una tanca a Can Volart 15.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

14.- ADJUDICACIÓ OBRES DE REFORMA ALS VESTUARIS DE LA PISTA POLIESPORTIVA I TREURE HUMITATS DEL MAGATZEM DELS FORESTALS.

Per part del Sr. Alcalde es dona compte del mal estat dels vestuaris del camp de futbol i de les humitats que han aparegut en el magatzem que utilitzen els forestals. Aporta el Sr. Alcalde, tres pressupostos:

Construccions Roig i Vilarrasa, sl	23.849,60 €
Instal·lacions JVL	31.923,20 €
Reformes Jordi Crous	38.883,20 €

S'acorda, per unanimitat, adjudicar les referides obres a Construccions Roig i Vilarrasa, sl, per un import, IVA inclòs de 23.849,60 €

I no havent-hi mes assumptes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixecà la sessió, essent les 23:50 hores del dia de la data. En dono fe.