

ACTA DEL PLE ORDINARI DE L'AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS. PLE NÚM. 3.

LUIS ROIG PUIGJANE (PSC)
M^a LOURDES AGUILERA BEDMAR(PSC)
AGUSTIN GARCIA CAYUELA(PSC)
CARME SANCHEZ GOMEZ (PSC)
JAUME SERRAT VILA(CiU)
JESUS NICOLAS DELGADO GONZALEZ(EPCS-
EPM).
NOELIA CORTES RUEDA(EPCS-EPM).
MANUEL LANCHARRO GAVILAN(EPCS-EPM).
SAULO PUJOLAS PUIGDOMENECH (ERC)
FRANCISCO JAVIER JURADO DELGADO(PPC)

SECRETARI: Francesc d'A. Serras i Ortuño

A Cànoves i Samalús a les vint hores del dia 26 de març de 2009, a l'efecte de procedir a celebrar el plenari ordinari, sota la Presidència de l'Alcalde Sr. Josep Lluís López Carrasco, es reuneixen els Srs. i Sres. Regidors i regidores al marge enumerats, assistits pel Secretari que dóna fe de l'acte.

Per part del Sr. Alcalde es dona

lectura al primer punt de l'ordre del dia.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als regidors si hi ha quelcom a manifestar en relació a l'acta anterior, núm. 2 que ha estat repartida conjuntament amb la convocatòria.

Per part de la regidora d'EPM, Sra. Noelia Cortès es fa constar que els punts quinze i setze, son propostes d'ERC.

El Sr. Alcalde posa a votació l'acta, aprovant-se l'acta per unanimitat.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DICTATS FINS LA DATA.

El Sr. Secretari dona lectura als decrets d'Alcaldia dictats fins la data. El Ple en queda assabentat.

3.- PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UNA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT.

Per part del Sr. Alcalde es dona coneixament al Ple de que, com ja es va explicar en una sessió plenària anterior, el servei de bus s'ha aconseguit sense cap cost per l'Ajuntament i proposa dedicar els diners d'aquesta partida a serveis socials, per un mes gran ajut a les famílies, segons el quadre següent:

Expedient de modificació de crèdits n.º 30/08

BAIXA

Partida 460/22300 TRANSPORT PUBLIC 30.000 Euros

SUPLEMENT

Partida 121/46201 AL CONSEL COMARCAL 30.000 Euros

L'afer es aprovat per unanimitat.

4.- DONAR COMPTE DE LA RESCISSIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA "CASA DEL MESTRE" DE SAMALÚS.

Per part del Sr. Alcalde es dona coneixament de la instància que ha presentat l'adjudicatari del lloguer de la casa del mestre de Samalús, Sr. Climent Lloret Ribalta, en el que fa constar la renúncia al referit lloguer.

El Ple en queda assebatat.

5.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLEC DE CLAUSULES QUE HA DE REGIR EL CONCURS PER L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE LA NOVA ESCOLA BRESSOL, PER TRÀMIT D'URGÈNCIA.

Per part del Sr. Secretari es dona lectura al plec de clausules administratives que han de regir el concurs per les obres de la nova escola bressol.

El Sr. Alcalde justifica la tramitació per urgència degut a que, segons manifesta, l'actual escola bressol està totalment ocupada i cal endegar les obres el més aviat millor.

"MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i Qualificació

L'objecte del contracte és la realització de les obres de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL a l'Avda. del Mirador s/n, d'acord amb el projecte aprovat pel ple de l'Ajuntament i publicat en el BOP, sense alegacions.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres tal i com estableix l'article 6 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte d'obres serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte, d'acord amb l'article 141 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'ha d'atendre a diversos criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 134.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i amb la clàusula desena d'aquest plec.

CLÀUSULA TERCERA. El Perfil de Contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el perfil de contractant al que es tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent:

<http://www.canovesisamalus.cat>

CLÀUSULA QUARTA. Preu del Contracte

El preu del present contracte ascendeix a la quantia de 824.939,87 euros; el preu cert anterior queda desglossat en un valor estimat de 711.155,06 euros i en l'Impost sobre el Valor Afegit de 113.784,81 euros.

El preu s'abonarà amb càrrec a la partida 432 - 62200 del vigent pressupost municipal; existint crèdit suficient fins a l'import aprovat per l'ajuntament, quedant acreditada la plena disponibilitat de les següents aportacions que permeten finançar el contracte¹.

CLÀUSULA CINQUENA. Duració del Contracte

La duració del contracte d'obres serà de deu mesos.

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replantejament en el termini de deu dies des de la data de formalització del contracte.

CLÀUSULA SISENA. Acreditació de l'Aptitud per a Contractar²

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions per a contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La **capacitat d'obrar** de l'empresari s'acreditarà:

a. Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en el que constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de la que es tracti.

b. Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea** per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c. **Dels demás empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular de l'àmbit territorial on es trobi el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per a contractar** regulades en l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic es pot realitzar:

a. Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, pot ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b. Quan es tracti d'empreses d'Estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, es pot també substituir per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

3. La **solvència de l'empresari**:

3.1 La **solvència econòmica i financera** de l'empresari es pot acreditar per un o diversos dels mitjans següents:

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

b) Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials poden aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

c) Declaració sobre el volum global de negocis i, si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

3.2. En els contractes d'obres, la **solvència tècnica** de l'empresari pot ser acreditada per un o diversos dels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es realitzaren segons les regles per les quals es regeix la professió i si es dugueren normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

b) Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels que aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.

d) Quan s'escaigui, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pot aplicar a l'executar el contracte.

e) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.

f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

CLÀUSULA SETENA. Classificació del Contractista

Donada la quantia del present contracte i de conformitat amb el que preveu l'article 25.1 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, encara en vigor tal i com estableix la disposició transitòria cinquena de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, per a contractar serà requisit indispensable que l'empresari disposi de la següent classificació: Grup: C Subgrup: 2 Categoria: E.

CLÀUSULA VUITENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

Les ofertes es presentaran a l'Ajuntament, Can Casademunt s/n, en horari d'atenció al públic, dins del termini de tretze dies hàbils, en atenció al tràmit d'urgència, comptats a partir del dia següent al de publicació de l'anunci de licitació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Les proposicions es poden presentar, per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Quan les proposicions s'enviïn per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant el número de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del licitador.

L'acreditació de la recepció del citat tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa en el mateix document pel secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de finalització del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts els deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, no serà admesa.

Els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics utilitzables han de complir, a més, els requisits establerts en la disposició addicional dinovena de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Cada licitador no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet

individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present plec.

Les proposicions per a prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres tancats, signats pel licitador i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda «Proposició per a licitar a la contractació d'obres de CONSTRUCCIÓ D'UNA ESCOLA BRESSOL A L'AVINGUDA DEL MIRADOR S/N». La denominació dels sobres és la següent:

- Sobre «A»: Documentació Administrativa.
- Sobre «B»: Proposició Econòmica i Documentació Tècnica.

Els documents a incloure en cada sobre han de ser originals o còpies autenticades, conforme a la legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació enumerada d'aquests:

SOBRE «A»

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

- a) Documents que acrediten la personalitat jurídica de l'empresari.**
- b) Documents que acrediten la representació.**

— Els que compareguin o signin proposicions en nom d'altre, presentaran còpia notarial del poder de representació, validada pel secretari de la corporació.

— Si el licitador fos una persona jurídica, aquest poder ha de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui legalment exigible.

— Igualment la persona amb poder validat a efectes de representació, ha d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoni notarial del seu document nacional d'identitat.

c) Declaració responsable de no estar incurs en una prohibició per a contractar de les recollides en l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Aquesta declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguritat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici de que la justificació acreditativa d'aquest requisit s'ha de presentar, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari a favor del qual aquesta s'efectui.

d) Els que acreditin la classificació de l'empresa, si s'escau, o justifiquin els requisits de la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Si l'empresa es trobés pendent de classificació, ha d'aportar el document acreditatiu d'haver presentat la corresponent sol·licitud, havent de justificar la possessió de la classificació exigida en el termini previst en les normes de desenvolupament de la Llei 30/2007 per a la subsanació de defectes o omissions en la documentació.

e) Resguard acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional per import del 3% del pressupost del contracte.

f) Les empreses estrangeres presentaran declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

SOBRE «B»

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

«El Sr. _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, núm. ____, amb DNI núm. _____, en representació de l'entitat _____, amb CIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de _____ per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, anunciat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. ____, de data _____, i en el perfil de contractant, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el

Valor Afegit. A _____, a ___ de _____ de 20___. Signatura del licitador,
Signatura: _____».

b) Documents que permetin a la mesa de contractació valorar les condicions de les ofertes segons els criteris d'adjudicació.

CLÀUSULA NOVENA. Garantia Provisional

Els licitadors han de constituir una garantia provisional per import de/ *3% del pressupost del contracte*, que respondrà del manteniment de les seves ofertes fins a l'adjudicació provisional del contracte.

La garantia provisional es dipositarà:

— En la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les delegacions d'Economia i Hisenda, o en la caixa o establiment públic equivalent de les comunitats autònomes o entitats locals contractants davant les que hagin de tenir efecte quan es tracti de garanties en efectiu.

— Davant de l'òrgan de contractació, quan es tracti de certificats d'immobilització de valors anotats, d'avals o de certificats d'assegurança de caució.

La garantia provisional s'extingirà automàticament i serà retornada als licitadors immediatament després de l'adjudicació definitiva del contracte. En tot cas, la garantia serà retinguda a l'adjudicatari fins que procedeixi a la constitució de la garantia definitiva, i confiscada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

L'adjudicatari pot aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva o procedir a una nova constitució d'aquesta última, en el cas del qual la garantia provisional es cancel·larà simultàniament a la constitució de la definitiva.

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació que es puntuaran en ordre decreixent:

- Preu [de 0 fins a 40 punts]. - Es valorarà amb la puntuació màxima aquella oferta que mes s'acosti a la mitjà de les propostes presentades, disminuint-se la puntuació en aquelles ofertes tant per sobre com per sota del preu mig resultant.
- Qualificació tècnica:[de 0 fins a 10 punts].- Acreditació de la solvència tècnica. Estructura de professionals i tècnics de l'empresa relacionats amb l'obra.
- Programa de treball a seguir en l'execució del projecte.[De 0 fins a 15 punts]
- Reducció del termini d'execució degudament acreditat tècnicament d'acord amb el programa o planificació dels treballs. [De 0 fins a 10 punts]
- Millores tècniques: propostes o solucions tècniques que, sense desnaturalitzar el projecte, millorin la seva execució. [De 0 fins a 15 punts]

- Qualificació professional del tècnic delegat o responsable de l'obra.
[De 0 fins a 10 punts]

Seràn rebutjades totes les ofertes que en la valoració final no obtinguin una puntuació igual o superior a 60 punts.

CLÀUSULA ONZENA. Mesa de Contractació

La mesa de contractació, d'acord amb l'establert en el punt 10 de la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, estarà presidida per un membre de la corporació o un funcionari d'aquesta, i en formaran part, com a vocals, el secretari o, si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Actuarà com a secretari un funcionari de la corporació.

Conformen la mesa de contractació els següents membres:

- Sr. Josep Lluís López Carrasco, que actuarà com a president de la mesa.
- Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño, vocal (secretari-interventor de la corporació).
- Sr. Maria Lourdes Aguilera Bedmar, vocal (primera tinent d'Alcalde).
- Sr. Jaume Serrat i Vila, vocal (segon tinent d'Alcalde)
- Sr. Neus Torres Badosa, que actuarà com a secretari de la mesa.

CLÀUSULA DOTZENA. Prerogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 194 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, ostenta les següents prerogatives:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar els seus efectes.

CLÀUSULA TRETZENA. Obertura de Proposicions i Adjudicació Provisional

La mesa de contractació es constituirà el següent dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12 hores. Qualificarà la documentació administrativa continguda en els sobres «A».

I posteriorment, procedirà a l'obertura i examen del sobre «B», podent la mesa sol·licitar en aquest moment tots els informes tècnics que consideri necessaris.

Rebut els informes, i reunida de nou la mesa de contractació, realitzarà proposta d'adjudicació provisional al òrgan de contractació.

L'adjudicació provisional del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim d'un mes des de l'obertura de les proposicions, havent de notificar-la

als licitadors i publicant-la en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el perfil de contractant.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del licitador proposat davant l'Administració. No obstant això, quan l'òrgan de contractació no adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada ha de motivar la seva decisió.

CLÀUSULA CATORZENA. Garantia Definitiva

Els que resultin adjudicatari provisionals dels contractes han de constituir una garantia del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia s'ha de prestar en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les delegacions d'Economia i Hisenda, o en les caixes o establiments públics equivalents de les comunitats autònomes o entitats locals contractants davant les que hagin de tenir efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats

de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, que s'haurà de dipositar en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en el ram. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en la lletra a anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 88 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

CLÀUSULA QUINZENA. Ofertes amb Valors Anormals o Desproporcionats

El caràcter desproporcionat o anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels paràmetres dels criteris de valoració.

CLÀUSULA SETZENA. Adjudicació Definitiva

L'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional no es pot produir abans de que transcorrin vuit dies hàbils comptats des del següent a la publicació d'aquella en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el perfil de contractant.

Durant aquest termini, l'adjudicatari provisional ha d'aportar els documents acreditatius d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguritat Social, d'haver constituït la garantia definitiva, i d'haver abonat tots els anuncis de licitació. Així mateix, es pot exigir motivadament a l'adjudicatari que acrediti novament la seva personalitat i capacitat per a contractar.

L'adjudicació provisional s'ha d'eleva a definitiva dins dels cinc dies hàbils següents a aquell en que expiri el termini de vuit dies anterior, sempre que l'adjudicatari hagi presentat la documentació assenyalada i constituït la garantia definitiva.

Quan no procedeixi l'adjudicació definitiva del contracte al licitador que hagués resultat adjudicatari provisional per no complir les condicions necessàries, abans de procedir a una nova convocatòria l'Administració pot efectuar una nova adjudicació provisional al licitador o licitadors següents a aquell, per l'ordre en que hagin quedat classificades les seves ofertes, sempre que això fos possible i que el nou adjudicatari hagi prestat la seva conformitat, en el cas del qual se li concedirà a un termini de deu dies hàbils per a complimentar el que s'ha assenyalat en el segon paràgraf de l'apartat anterior.

CLÀUSULA DISSETENA. Formalització del Contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins dels cinc dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació definitiva, constituint aquest document títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic.

El contractista pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent a càrrec seu les despeses corresponents.

CLÀUSULA DIVUITENA. Drets i Obligacions de l'Adjudicatari

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

A) Abonaments al contractista.

L'expedició de les certificacions de l'obra executada s'efectuarà en els terminis que assenyali el director d'obra. L'obra certificada es valorarà conforme als preus del projecte tècnic i les certificacions tindran sempre caràcter provisional, quedant subjectes a la medició i certificació que es pugui fer en la liquidació final, no suposant, per tant, ni aprovació ni recepció de les obres que compreguin.

El contractista pot desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per a executar les obres en el termini contractual, excepte que a judici de la direcció de les obres existissin raons per a estimar-ho inconvenient.

Es podran verificar abonaments a compte, prèvia petició escrita del contractista per abassegament de materials, instal·lacions i equips adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que, a tal efecte, determinen l'article 215 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i articles 155 a 157 del RGLCAP.

B) Obligacions del contractista.

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

— Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.

— El contractista està obligat a dedicar o a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients (article 53.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic).

— El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l'article 210 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic per als casos de subcontractació.

— Senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar a càrrec seu, les senyalitzacions precises per a indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en els seus límits i immediacions.

— El contractista ha de complir les previsions recollides en el pla de seguretat i salut en el treball.

— Despeses exigibles al contractista. Són a càrrec del contractista les despeses i impostos de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació fins al límit màxim de 1000 euros de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i

quantia que aquestes assenyalin. En cas que ho exigeixi alguna de les administracions que finança l'obra, el contractista instal·larà a càrrec seu els cartells d'identificació de l'obra, amb les característiques que s'estableixin.

CLÀUSULA DINOVENA. Pla de Seguretat i Salut en el Treball

Formalitzat el contracte l'adjudicatari elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball de l'obra, ajustat a l'estudi de seguretat i salut del projecte, en el que s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquests.

En el citat pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst en l'estudi.

El pla serà aprovat per l'ajuntament, abans de l'inici de l'obra, previ informe del coordinador en matèria de seguretat i salut o de la direcció facultativa de la obra, si no fos preceptiu designar Coordinador, i es comunicarà a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

CLÀUSULA VINTENA. Revisió de Preus

El preu d'aquest contracte pot ser objecte de revisió sempre que s'hagués executat, al menys, en el 20% del seu import i hagués transcorregut un any des de la seva adjudicació.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Recepció i Termini de Garantia

A la recepció de les obres a la seva finalització concorrerà el responsable del contracte, si s'hagués anomenat, o un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i de conformitat amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant la corresponent acta i començant aleshores el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així en l'acta i el seu director assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per a solucionar-los. Si transcorregut el citat termini el contractista no ho hagués efectuat, se li pot concedir un altre nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

S'estableix un termini de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció de les obres.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el

contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, llevat de la responsabilitat per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta dies. En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, concedint-li un termini durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

Si l'obra s'arruïnés amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Execució del Contracte

L'execució del contracte d'obres començarà amb la segona acta de comprovació del replantejament i inici de les obres. A tal efecte, dins del termini que es consigni en el contracte, que no pot ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte en casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replantejament fet amb ocasió de l'aprovació del projecte d'obres, estenent-se aquesta segona acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, remetent-ne un exemplar a l'òrgan que celebrà el contracte.

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el present plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest donessin al contractista el director facultatiu de les obres, en els àmbits de la seva respectiva competència.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Modificació del Contracte

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només pot introduir-ne modificacions per raons d'interès públic i per a atendre a causes imprevistes, justificant degudament la seva necessitat en l'expedient. Cal tenir en compte que en cap cas podran afectar a les condicions essencials del contracte.

No tindran la consideració de modificacions del contracte les ampliacions del seu objecte que no es puguin integrar en el projecte inicial mitjançant una correcció d'aquest o que consisteixin en la realització d'una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent o dirigida a satisfer finalitats noves no contemplades en la documentació preparatòria del contracte, que han de ser contractades de forma separada, podent aplicar, si

s'escau, el règim previst per a la contractació de prestacions complementàries si concorren les circumstàncies previstes en els articles 155.b) de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

En aquest sentit, es podran adjudicar els contractes d'obres per procediment negociat, quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, o en el projecte de concessió i el seu contracte inicial, però que degut a una circumstància imprevista passin a ser necessàries per a executar l'obra tal i com estava descrita en el projecte o en el contracte sense modificar-la, i l'execució de les quals es confii al contractista de l'obra principal o al concessionari de l'obra pública d'acord amb els preus que regeixin per al contracte primitiu o que, si s'escau, es fixin contradictòriament, sempre que les obres no es puguin separar tècnica o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'Administració o que, tot i que resultin separables, siguin estrictament necessàries per al seu perfeccionament, i que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 50% del preu primitiu del contracte. Les demás obres complementàries que no reuneixin els requisits assenyalats hauran de ser objecte de contractació independent.

No obstant això, seran obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres, que essent conforme amb el paràgraf primer, produeixin augment, reducció o supressió d'unitats d'obra o substitució d'una classe de fàbrica per un altra, quan aquesta sigui una de les compreses en el contracte. En cas de supressió o reducció d'obres, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme a l'establert en l'article 140 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Penalitats per Incompliment

— Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de previste en l'article 196.4 LCSP: de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per a procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

— Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració pot optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

— Quan el contractista hagi incomplert l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients, s'imposaran penalitats en la proporció de fins un 10 per cent.

Les penalitats s'imposaran per acord del òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que

serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades certificacions.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els casos que s'assenyalen en aquest plec i en els fixats en els articles 206 i 220 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en allò que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establer en aquest plec, i per allò no previst en aquest serà d'aplicació la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les administracions públiques, en tot el que no s'oposi a la Llei 30/2007; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el present contracte, de conformitat amb l'establir en l'article 21.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

A Cànoves i Samalús, a 17 de març de 2009. L'alcalde, Josep Lluís López Carrasco."

El Sr. Pujolàs, d'ERC, manifesta que el seu grup està d'acord en que es faci la escola, però no en la seva ubicació, perquè significa que desaparegui el camp de futbol, i que sempre votarà en contra de tot el que sigui destruir-lo.

El Sr. Alcalde manifesta que Cànoves té un club de futbol sense equip i que es va demanar un estudi a la Diputació del que costaria fer les obres de rehabilitació, mes de 1.200.000 € i que, a demés, la mateixa Diputació va desaconsellar que es fes, a la vista de la manca d'equips. Afegeix el Sr Alcalde que no es un tema que estigui abandonat però que, pel moment, es l'únic equipament que tenim i que cal prioritzar. El Sr. Pujolàs replica dient que hi han molts nens que han de jugar a fora del poble perquè no hi ha un camp com ha de ser i que s'està generant un problema per quan es vulgui fer un equip. El Sr. Alcalde manifesta que el club també es tenia que haver esforçat en el seu moment.

Posat l'afer a votació es aprovat per unanimitat, a excepció del regidor d'ERC, que vota en contra.

6.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL CENTRE CIVIC DE SAMALÚS. (FEIL)

Per part del Sr. Secretari es dona breu lectura al document valoratiu que ha elaborat els serveis tècnics municipals en relació a les ofertes presentades per les empreses així com del transcurs de la licitació.

El regidor d'ERC Sr. Pujolàs manifesta que la empresa NAUPA donava també la gestió del centre i que aquest criteri hagués tingut que tenir mes pes, el que hagués significat un estalvi de feina al regidor que toqui o a qui sigui. El Sr. Alcalde manifesta que ha de ser el Consell de Poble de Samalús qui gestioni aquest centre.

El regidor Sr. Pujolàs manifesta que, pel que fa a la resta, ho troba tot correcte. El regidor Sr. Jurado, del PPC, pregunta si aquests 48.000 € de baixa que fa Barbany son per enjardinament exterior, manifestant el Sr. Secretari que no, que segons la plica presentada son per imprevistos, mobiliari,

El Ple, per unanimitat, acorda adjudicar les obres a la empresa construcciones J.A. Barbarny, SL, d'acord amb el plec de clàusules i la plica presentada, i donar-ne compte al *Ministerio de Administraciones Públicas*, als efectes del cobrament de la bestreta de la subvenció i compliment del Decret que regula l'establiment i tramitació de les subvencions del fons.

7.- PROPOSTA DE NOMENAR, COM A REPRESENTANT DE L'AJUNTAMENT AL CONSORCI DE RESIDUS, AL REGIDOR LLUIS ROIG.

El Sr. Alcalde manifesta que actualment, la persona que representa a l'Ajuntament en el Consorci de residus es la primera tinent d'Alcalde, Sra.

Lourdes Aguilera Bedmar i que aquesta persona porta ja diferents carteres que li ocupen molt de temps. Es proposa pel Sr. Alcalde que sigui el regidor Sr. Lluís Roig Puigjaner qui desenvolupi aquesta representació.

Posa't l'afer a votació es aprovat per majoria absoluta, amb el vot a favor de tots els regidor a excepció dels regidors d'EPM, que s'abstenen.

8.- PROPOSTA RELATIVA A UNA ALEGACIO FORMULADA PER L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE VILAMAJOR EN RELACIÓ AL POUM I TRAMESA A LA DIRECCIO GENERAL D'URBANISME PER LA SEVA INCLUSIÓ AL MATEIX.

Per part del Sr. Secretari es dona lectura a la al·legació que va formular l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor en el tràmit d'informació pública del POUM i que, per omissió, no va ser informada per l'equip redactor.

Tanmateix, dona lectura a l'informe elaborat pel Sr. Paez, arquitecte redactor.

Els regidors Srs. Delgado i Jurado manifesten que, sense un planell o una explicació del tècnic no es pot entendre ni la al·legació ni la seva resposta i que el seu vot serà d'abstenció.

Posat l'afer a votació, es aprovat per majoria absoluta, amb el vot favorable de tots els regidors a excepció dels d'EPM i PPC que s'abstenen.

9.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL REGLAMENT QUE HA DE REGIR EL FUNCIONAMENT DEL CONSELL DE POBLE DE SAMALÚS.

Per part del segon tinent d'Alcalde, Sr. Jaume Serrat, es dona coneixement al Ple de que, durant el termini d'exposició pública del reglament que ha de regir el Consell de Poble de Samalús, no s'ha presentat cap al·legació. No obstant, manifesta el Sr. Serrat, abans de que comencés la exposició pública, si que es va rebre un escrit de diferents veïns, en el que es proposaven diferents canvis en el seu redactat, dels quals es proposa acceptar el canvi de "nucli" per "poble" i a l'article 18.3, fixar que el termini per la convocatòria de les sessions del consell ordinàries i extraordinàries sigui de set dies naturals i les extraordinàries urgents, de dues hores. Afegeix el Sr. Serrat que en relació a com es trien el membres del Consell està regulat a l'article 8.

El Sr. Alcalde manifesta que s'han fet les oportunes consultes a l'Institut Nacional d'Estadística el qual ha consignat que, per tal de que un poble pugui tenir mesa electoral pròpia calen, al menys, 200 electors, cas que no es el de Samalús. Per aquest motiu, el Sr. Alcalde proposa que la disposició transitòria tingui el següent redactat:

"Disposició transitòria

Fins que el poble de Samalús no pugui comptar amb mesa electoral pròpia, el President del Consell de Poble de Samalús ho serà l'Alcalde-President de l'Ajuntament, o persona en qui delegui; El sots-President serà elegit per l'Alcalde i el regidor, com a tercer membre de caràcter polític, serà escollit pel Ple municipal entre els regidors dels grups polítics on no hi figurin ni el President ni el sots-President"

El regidor d'EPM, Sr. Delgado, manifesta que es un reglament molt "enconssertat" i que ofega als veïns de Samalús, tot i que el seu vot està d'acord de que existeixi en Consell de Poble.

Posat l'afer a votació es aprovat per majoria absoluta, amb els vots a favor dels regidors del PSC, CiU i PP, el vot en contra dels tres regidors d'EPM i l'abstenció del regidor d'ERC.

Propostes del grup municipal d'EPM.

10.- PROPOSEM QUE EL CANVI DE LES BOMBETES D'ENLLUMENAT PUBLIC ES REALITZI COM A MAXIM EN UNA SETMANA, PER GARANTIR LA SEURETAT DELS CIUTADANS.

Arribats a aquest punt, el Sr. Delgado, retira la seva proposta.

11. - PROPOSEM QUE ELS ACTES CONMEMORATIUS DEL DIA DE LA DONA TREBALLADORA QUE CONVOQUI L'AJUNTAMENT, S'AJUSTI A LA REIVINDICACIÓ D'UNA DATA SIGNIFICATIVA COM ES AQUESTA.

La regidora d'EPM, Sra. Cortés, llegeix la següent proposta:

*"La commemoració del Dia Internacional de la Dona, s'ha dignificat com a data reivindicativa en totes les oportunitats a les que s'ha pogut celebrar. Des dels primers antecedents històrics, com ara, el *Women's Day*, celebració la qual referenciava els fets el reconeixement social i la reivindicació del seu dret a vot, així com d'altres qüestions i diferències socials, algunes de les quals encara, a dia d'avui, no han estat del tot subsanades, en quant al primer món ens referim.*

Si des de 1908/10 fins a l'actualitat, aquesta data s'ha significat com a reivindicació de drets fonamentals, amb caràcter internacional, coma dignificació social de la Dona a tot el món, contribuir a crear una societat més justa, igualitària i lliure. Si ha servit per crear organismes que han servit per que

el paper de la Dona a la nostra societat fos el que li pertoca per dret. Des del nostre grup municipal d'ENTESA DE PROGRÈS MUNICIPAL/ INICIATIVA/ ELS VERDS, creien que des de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, en cap moment s'ha donat un caràcter reivindicatiu a aquesta data; en canvi s'ha fomentat, només, el caràcter lúdic. Cosa que tindria un altre sentit si, constantment, i per part de l'equip de govern municipal, no s'obviés, sistemàticament el caràcter reivindicatiu del Dia Internacional de la Dona.

Per això demanem que a les properes celebracions d'aquesta data es reflecteixin:

-Primer/ Afrontar aquesta data com a veritable reivindicació dels drets de la Dona a tots els nivells.

-Segon/ Fer que aquesta celebració sigui el més participativa possible:

-A nivell de grups municipals i ciutadà.

-Tercer/ Sense deixar de banda l'aspecte lúdic, que aquest tingui altres possibilitats que no les que s'han produït fins ara."

El Sr. Alcalde manifesta que es molt difícil opinar sino s'està present als actes i que es molt agosarat dir que "no es fa res" si no si vé, afegint també que no es justí dir que l'Ajuntament ho "obvia sistemàticament". El Sr. Alcalde manifesta que seria millor que aquest dia no existís perquè significaria que la dona ha aconseguit la plena igualtat.

La regidora Sra. Cortés manifesta que si en algun acte no si està es perquè no es pot i afegeix que ella també voldria que no es celebres aquest dia. Diu la Sra. Cortés que no es te res en contra de l'aspecte lúdic però que la celebració es podria fer d'un altre forma.

El Sr. Alcalde manifesta que ara, qui gestiona l'Ajuntament es l'equip de govern actual i que quan sigui un altre partit o coalició qui ho faci, que gestioni de la manera que cregui mes adient. Afegeix que el dia de la violència de gènere els regidors d'EPM tampoc varen estar presents.

El Sr. Delgado manifesta que el problema no es si sí ve o no, si no que l'Ajuntament ha de fer que els veïns prenguin consciència, fent moltes més coses, i que manca imaginació.

El Sr. Alcalde manifesta que per assabentar-se dels actes que organitza l'Ajuntament cal assistir-hi, i que no només s'han fet pel dia de la dona si no que també s'han organitzat contra la violència de gènere, i sempre amb el recolzament de la Diputació de Barcelona, tant tècnic com econòmic. El regidor d'ERC, Sr. Pujolàs manifesta que el seu vot serà d'abstenció per dos motius: Primer, que no va assistir als actes i en segon lloc, per que creu que seria millor crear una comissió per tal de mirar com s'enfoca aquest dia.

Posat l'afer a votació es denega per majoria absoluta, amb els vots en contra dels regidors del PSC i CiU, l'abstenció dels regidors del PPC i ERC i el vot a favor dels tres regidors d'EPM.

12.- AFERS URGENTS.

Per part del Sr. Alcalde es sotmet a votació la urgència d'una moció que ha presentat el grup municipal del PPC, sobre les subvencions de la Generalitat per les obres d'urbanització.

La urgència es aprovada per unanimitat.

El regidor Sr. Jurado llegeix la següent moció:

“El Grup Municipal de PPC a l’Ajuntament de Cànoves i Samalús a través del seu portaveu Francesc X. Jurado Delgado i a l’emparament del previst al Reglament d’Organització Municipal (8rom), Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, exposa:

El Parlament de Catalunya va aprovar el passat dia 4 la Llei de Regularització i Millora d’urbanitzacions amb Dèficits urbanístics, que pretén ordenar la situació d’urbanitzacions aïllades construïdes entre 1956 i 1981, i dotar-les d’infraestructures i serveis bàsics. Llei aprovada amb els vots del tripartit i l’abstenció de PP i rebutjada per CIU.

Aquesta Llei afecta a més de 2000 urbanitzacions de tota Catalunya i a una població que supera les 600.000 persones. La normativa preveu un fons de 10 milions d’euros anuals per a ajudar als ajuntaments a elaborar els projectes de millora, i una línia de préstecs perquè els consistoris executin i accelerin les obres.

També es preveuen ajudes per 3,2 milions d’euros per als parcelistes, amb atenció especial a pensionistes, persones depenents i famílies nombroses o monoparentals.

L’abstenció del PP és conseqüència de que la Llei no contempla cap ajuda a fons perdut per als parcelistes implicats, però si entén que és un avanç cap a la solució d’un problema molt complicat i de greus conseqüències econòmiques per als parcelistes.

A la vista que el nostre municipi té segons entenem des d'aquest grup polític, diverses urbanitzacions que estan dintre i afectades per aquesta Llei, realitzen la següent:

MOCIÓ

- 1. Que des de l'equip de govern es prenguin les mesures oportunes d'indagació sobre la referida Llei.*
- 2. Que des de la regidoria corresponent es realitzi un informe exhaustiu i s'aporti la informació per al pròxim ple sobre els següents punts:*
 - a) Quines urbanitzacions del municipi estan afectades per la Llei i de que es poden beneficiar?*
 - b) Quins tipus i de quines quanties de subvencions es poden beneficiar, els parcelistes?*
 - c) Quins tipus de tràmits han de ser realitzats per l'Ajuntament i quins els parcelistes implicats?*
 - d) Si existeix una data límit per inscriure's en els beneficis de la Llei.*
 - i. Abast de resultats obtinguts pel pla pilot, dotat amb un import de 290.000€ per municipi i realitzat per la Generalitat en 10 urbanitzacions abans d'aprovar la Llei.*
 - ii. Les poblacions on s'han realitzat les proves pilot són les següents: Alpicat (Segrià), Castellvell del Camp (Baix Camp), Corbera de Llobregat (Baix Llobregat), la Juncosa del Montmell (Baix Penedès), Masquefa (Anoia), Lliçà d'Amunt (Vallès Oriental), Maçanet de la Selva (La Selva), Mediona (Alt Penedès), Vacarisses (Vallès Occidental) i Vidreres (Selva)."*

El Sr. Alcalde manifesta que l'Ajuntament en tenia coneixement però no de forma oficial, afegint que voldria saber mes detalls i portar-ho en el proper ple.

El Sr. Jurado accepta la proposta del Sr. Alcalde i es debatrà en el proper plenari.

13.- PRECS I PREGUNTES.

Per part del Sr. Secretari es procedeix a dona lectura a la pregunta numero 1 formulada pel regidor Sr. Jurado, del PPC, en els termes següents:

“En quina situació es troba en aquests moments la canalització d'aigües del Ter per el proveïment a Cànoves i Samalús?”

El Sr. Alcalde manifesta que aquesta obra la porta ATLL i l'Agència Catalana de l'Aigua i que s'ha rebut un escrit a l'Ajuntament d'ATLL demanant quins son els terrenys públics per poder pasar les tuberïes, tal i com ja s'està fent a Sant Pere de Vilamajor. Explica el Sr. Alcalde que en poc temps arribarà l'aigua a Cànoves però que no es pot precisar la data.

El regidor del PPC, Sr. Jurado, dona per contestada la segona pregunta.

El regidor d'EPM, Sr. Delgado pregunta sobre el contingut del Decret d'Alcaldia numero 12 de data 6 de febrer de 2009. El Sr. Secretari, amb la vènia de l'Alcaldia dona una detallada explicació de l'assumpte. El Ple en queda assabentat.

I no havent més assumptes a tractar, per part de l'Alcaldia s'aixeca la sessió a les 21.20 hores, acordant-se la redacció de l'esborrany de l'acte d'acord amb els paràmetres que disposa l'article 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.