

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI, CELEBRADA EL DIA 27 DE MARÇ DE 2009, ACTA 6.**

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinentes d'Alcalde, Sra. Lourdes Aguilera Bedmar, Sr. Jaume Serrat i Vila i el Sr. Agustí Garcia Cayuela, als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007

La Comissió fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

**1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 5, DE DATA 13 DE MARÇ DE 2009.**

Per part del Sr. Alcalde es pregunta al assistents si hi ha quelcom a manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. L'esborrany s'aprova per unanimitat.

**2.- INSTANCIA DEL SR. FRANCESC MOREL RIBALTA**

Es dona compte a la Junta de Govern de la instància presentada pel Sr. Francesc Morel Ribalta, incurs dins l'expedient de protecció de la legalitat urbanística per unes obres de millora d'un camí a Samalús, en la que demana, en virtut de l'article 49.1 de la Llei 30/92, una ampliació per un període de set dies hàbils més per tal de formular alegacions.

La Junta acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat.

### **3.- PARADA DEL BUS A CÀNOVES RESIDENCIAL.**

Per part de la regidora Sra. Aguilera, es dona compte de la necessitat d'instalar una parada del Bus a Cànoves residencial i aporta tres pressupostos de diferents empreses, amb iva inclòs:

- ALFIL METAL	2.847,36 €
- PROJECTOS TINOOX	4.743,24 €
- METALFAD	3.721,46 €

La Junta, prèvia deliberació, acorda, per unanimitat, encarregar l'obra a ALFIL METAL, per ser la proposta mes econòmica.

### **4.- INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS SOBRE REPARACIONS A L'ESCOLA BRESSOL.**

Per part del Sr. Alcalde es dona compte de l'informe elaborat pels serveis tècnics municipals, en data 25 de març de 2009, referent a les despeses ocasionades per tal de deixar en condicions la Petita Estelada, després de que marxés l'anterior concessionari, "Tasta'm i bon profit".

El referit informe valora les tasques en 7.832,53 €.

A la vista de la documentació presentada, la Junta, per unanimitat, acorda retenir aquesta quantitat de la quantitat que li resta per cobra a l'anterior adjudicatari i fer el pagament d'aquesta resta de forma immediata.

### **5.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE DIFERENTS FACTURES.**

Per part del regidor d'Hisenda, es proposa el pagament de les següents factures:

173/09	12/03/2009 Cespa, recollida contenidor de brossa,	16,53 €
181/09	20/03/2009 Juniper Inmocat, material pel cementiri,	716,08 €
183/09	20/03/2009 Jardineria del Vallès, treballs diversos,	516,64 €
184/09	20/03/2009 MH Industrias, manteniment aire condicionat de l'escola,	677,44 €
185/09	20/03/2009 MH Industrias, manteniment legionela instal.lacions escola,	1.366,48 €
186/09	20/03/2009 Onclick, material informàtic,	79,00 €
187/09	20/03/2009 Formsace, formigó,	609,00 €
191/09	26/03/2009 Serralleria FS, col.locació de barana a l'escola,	777,20 €
193/09	26/03/2009 Serviset, desratització,	129,92 €
195/09	26/03/2009 Cespa, taxa recollida deixalles,	643,40 €
197/09	26/03/2009 Hermanos Simon, col.locació de vidre,	140,00 €
198/09	26/03/2009 Consorci Gestió Residus, eliminació residus febrer,	6.886,09 €
199/09	26/03/2009 Senyals BDN, senyals de trànsit,	359,60 €
202/09	26/03/2009 Tallers AutoCànoves, reparació vehicles municipals,	450,37 €
203/09	26/03/2009 Tallers AutoCànoves, reparació vehicles municipals,	296,38 €
205/09	26/03/2009 Conrad Maquinària, porta per l'escombradora,	1.667,66 €
208/09	01/04/2009 Lapsus Espectacles, obra teatre pel dia de la dona,	990,00 €
210/09	03/04/2009 Emiser Vallès, neteja dependències municipals, març,	4.663,84 €
211/09	03/04/2009 Emiser Vallès, neteja CAP, març,	629,29 €
213/09	03/04/2009 Picart, adob,	29,29 €
214/09	03/04/2009 Poly-klyn, lloguer cabina WC per la carbonera,	336,40 €
216/09	06/04/2009 MH Industrias, treballs realitzats al CAP,	221,29 €
217/09	06/04/2009 MH Industrias, treballs realitzats al CEIP l'Estelada,	180,12 €
218/09	08/04/2009 Onclick, material informàtic,	95,00 €
221/09	08/04/2009 Jardineria del Vallès, retirar dos arbres del Mirador,	460,00 €
222/09	08/04/2009 Bruc Jardí, material divers,	367,95 €
223/09	08/04/2009 Onclick, material informàtic,	47,40 €
225/09	08/04/2009 Stelgrup, material de neteja,	233,35 €
226/09	08/04/2009 Formsace, formigó,	301,60 €
227/09	08/04/2009 Ferros Reverter, material divers,	98,14 €
228/09	08/04/2009 Limpiezas Martinez Verdu, neteja de desaigues,	185,60 €
230/09	09/04/2009 Cespa, recollida deixalles mes de març,	5.940,33 €
232/09	09/04/2009 Ofigrafic, material d'oficina,	153,02 €

Després del seu exàmen i prèvia deliberació, s'acorda la seva aprovació, per unanimitat.

#### **6.- LLICÈNCIA D'OBRES, EXPEDIENT 15/09.**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 15/09.

#### **Antecedents**

- El Sr. David Garcia Fernández va sol·licitar llicència d'obres per construir un mur d'escollera a la parcel·la 251 de Can Volart.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

#### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **7.- LLICÈNCIA D'OBRES, EXPEDIENT 10/09.**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 10/09.

#### **Antecedents**

- El Sr. Juan Jose Vallejo Sanchez va sol·licitar llicència d'obres per reparar un tub de desguàs a la rampa del garatge.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

#### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **8.- LLICÈNCIA D'OBRES, EXPEDIENT 150/08.**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 150/08.

### **Antecedents**

- La Sra. Maria Victoria Graell Deniel va sol·licitar llicència d'obres per reparar la teulada del garatge.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

#### **10.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA, EXPEDIENT 153/07.**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 153/07

##### **Antecedents**

- La Sra. Sonia Barnils, propietària de la parcel·la 102 de Ca l'Esmandia va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès **informe desfavorable** sobre la devolució de la mateixa, pels motius que consten en el referit informe.

##### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, **no es procedent** retornar la fiança dipositada, fins que s'esmenin les deficiències observades.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la

competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** DENEGAR LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència, fins que s'esmenin les deficiències observades.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **12.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA, EXPEDIENT 100/08.**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 100/08.

#### **Antecedents**

- El Sr. Manuel Lesta Francisco va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **13.- L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. 129/08**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 129/08.

### **Antecedents**

- El Sr. Antoni Mestre Garcia va sol·licitar llicència d'obres per legalització d'edificació auxiliar al c/ Amadeo Vives, 12 bis de Ca L'Esmandia.
- Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem.

### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia del la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

#### **14.- REPARACIÓ DEL SOSTRE DE LA SECRETARIA.**

Per part de la regidora d'obres Sra. Aguilera es dona compte de que, segons han informat els serveis tècnics municipals, el sostre del despatx de la Secretaria, presenta greus esquerdes que podrien arribar-lo a fer caure.

Per la reparació, s'han demanat els següents pressupostos:

1.- DECOR – OSKI	2.747,99 €
2.- YEFERSON DAVID MINA	3.310,02 €
3.- JOSE MARIA HERMAMDEZ VERA	3.416,20 €

La Junta, per unanimitat, acorda adjudicar els referits treballs a l'empresa Decor – Oski.

### **15.- COL·LOCACIÓ DE TENDALS A L'ESTELADA I LA PETITA ESTELADA.**

Per del Sr. Alcalde, responsable de la cartera d'Ensenyament, es proposa a la Junta la col·locació d'uns tendals que facin ombra, tant a la petita Estelada com al CEIP.

Informa el Sr. Alcalde que la empresa Industries BEC, farà un 40 per cent de descompte, amb els preus següents (iva inclòs) :

La petita estelada	3.687,75 €
CEIP L'estelada	5.987,90 €

Tanmateix s'accepten les condicions de pagament de BEC, acordant-se un pagament anticipat del 50 per cent del total.

### **16.- ESCRIT DE CESPÀ.**

Per part del regidora de Serveis, Sra. Aguilera i del regidor responsable de l'àrea d'Hisenda, Sr. Serrat, es dona compte a la Junta de Govern de l'escrit presentat per l'actual adjudicatària del servei de recollida d'escombraries, en el que demana autorització de que cada operador de tractament facturi a l'Ajuntament directament per tal de que ens puguem beneficiar dels descomptes i millores de preu que ofereix tant el Consorci de residus, per la fracció orgànica i la planta de Santa Maria de Palautordera, per la resta.

La Junta ho accepta per unanimitat.

**17.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE NOVA OPERACIÓ JURÍDICA  
COMPLEMENTARIA DE "CAN SEBASTIANET", PREVIA ANULACIÓ DE L'APROVADA  
AMB ANTERIORITAT.**

Per part del Sr. Alcalde es fa la següent proposta:

**Primer.-** Atès que en la Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2009 es va ratificar el Decret d'Alcaldia núm,12, de 6 de febrer de 2009, referent a l'aprovació d'una operació jurídica complementaria en relació al sector de Can Sebastianet, del tenor literal següent:

**<7.- PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA NUM. 12 DE 6 DE FEBRER DE 2009**

*Per part del Sr. Secretari es dona lectura del decret, en els termes següents:*

*"Atès que, per sentència del Jutjat contenciós administratiu núm. 12 de Barcelona de 22 de febrer de 2007, dictada en el recurs 76/2005 es va anular parcialment el projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm 6, "Can Sebastianet" , d'aquest municipi, en el sentit de reconèixer als senyors José i Anàlia Maldonado Jiménez, Eulàlia Blasco Carcelero, Sergio Guillemi Blasco, Assumpció Gillem Ariño, Purificación Ruiz García, Ramon Masip Pardell, Yolanda Alvarez Sabin, Mercè Benac Grañé, David Rodríguez Gutierrez, Joan Vila Plana i Estanislao Peinado Peralta el dret a que l'Ajuntament assoleixi la titularitat i patrimonialitzi la parcel·la referida al recurs i el dret a rebre la indemnització segons valors cadastrals establerts a l'any 2003.*

*Dita sentència va ser confirmada per la de la Sala contenciós administrativa del TSJ de Catalunya de 14 de desembre de 2007.*

*Atès que en el tràmit d'execució de sentència s'han dictat les interlocutòries següents:*

*1.- La de 14 de juliol de 2008 que quantifica la indemnització a satisfer en concepte del valor del sòl i de les edificacions existents, amb el corresponent interessos.*

2.- La de 9 d'octubre de 2008 que desestimava la sol·licitud de l'Ajuntament relativa a la inexecució de la sentència, establint la possibilitat de subsumir els costos en la reparcel·lació mitjançant operació jurídica complementària o la modificació del projecte de reparcel·lació.

3.- La de 12 de gener de 2009 que convalida la proposta d'execució amb repercussió dels costos, excepció feta dels interessos moratoris, en els propietaris del sector mitjançant l'aprovació d'una operació jurídica complementària que s'ha d'aprovar en el termini de vint dies comptats a partir de la notificació de la interlocutòria. Notificada aquesta resolució judicial el 15 de gener de 2008, el termini limit d'aprovació de l'operació jurídica complementària seria el dia 13 de febrer de 2008.

Atès que l'article 168.1d) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme en endavant, RLUC, estableix que quan l'Operació Jurídica complementària tingui per objecte la distribució del pagament de despeses d'urbanització o l'alteració de la seva quantia, la tramitació de l'expedient es limita a la notificació a les persones interessades, sense que calgui sotmetre l'acord a nova informació pública.

#### **RESOLC:**

Primer.- Aprovar l'Operació Jurídica complementària de la Unitat d'Actuació núm. 6 de "Can Sebastianet", que s'adjunta al present acord i que es redacta en execució de la sentència de data 22 de febrer de 2007 del Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 10 de Barcelona.

Segon.- Aprovar les quotes urbanístiques que en resulten del compte de liquidació provisional per un import total de 1.009.363,71 €.

Tercer.- Oferir als propietaris la possibilitat d'acollir-se al fraccionament de les quotes individuals resultants en set anualitats.

Quart.- Posar al cobrament la setena part corresponent a l'anualitat de 2009 pels imports anteriors.

Cinquè.- Notificar-ho individualment a cadascun dels propietaris que consten al compte de liquidació provisional amb l'avertiment dels recursos que corresponguin, així com la quota individual íntegra i la setena part de la mateixa.

Sisè.- Comunicar aquesta resolució al Jutjat contenciós administratiu núm. 12 de Barcelona a quins efectes s'emetrà la corresponent certificació que serà lliurada a la representació processal de l'Ajuntament en el procediment 76/2005

Setè.- Sotmetre aquesta resolució a la ratificació per la Junta de Govern Local."

*El Decret es ratificat per unanimitat.>*

**Segon.-** Atès els fonaments de dret de la sentència 208/2009 dictada en data 6 de març de 2009, pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, sala del contenciós administratiu, secció tercera, la sentència, en relació al rollo d'apel·lació 821/2008, i més concretament, a la part dispositiva segona, on ordena a l'Ajuntament a la elaboració d'una operació jurídica complementària en el termini d'un mes i

D'acord amb tot lo anterior, aquesta Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** DEIXAR SENSE EFECTE la operació jurídica complementària aprovada per Decret d'Alcaldia número 12 de data 6 de febrer 2009.

**SEGON.-** APROVAR l'Operació Jurídica complementària de la Unitat d'Actuació núm. 6 de "Can Sebastianet", que consta en l'expedient núm. 31/09, la qual es redacta en execució de la sentència de data 6 de març de 2009 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, sala del contenciós – administratiu, secció tercera, rollo 821/2008.

**TERCER.-** APROVAR les quotes urbanístiques que en resulten del compte de liquidació provisional per un import total de 588.429,57 €.

**QUART.-** INSTAR AL PLE de l'Ajuntament per tal de que habiliti, d'acord amb la legislació vigent sobre la hisendes locals, partida suficient per fer front a la quantitat devengada d'interessos, que puja a la suma de 300.538,33 €

**CINQUÈ.-** OFERIR ALS PROPIETARIS la possibilitat d'acollir-se al fraccionament de les quotes individuals resultants en set anualitats.

**SISÈ.-** POSAR AL COBRAMENT la setena part corresponent a l'anualitat de 2009 per l'importants anteriors.

**SETÈ.-** NOTIFICAR-HO INDIVIDUALMENT a cadascun dels propietaris que consten al compte de liquidació provisional amb l'advertiment dels recursos que corresponguin, així com la quota individual íntegra i la setena part de la mateixa.

**VUITÈ.-** COMUNICAR aquesta resolució al Jutjat contenciós administratiu núm. 12 de Barcelona mitjançant lliurament de certificació del present acord.

Després de breu deliberació, la proposta fou aprovada per unanimitat.

### **18.- ESCRIT DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SAU-3**

Per part del Sr. Alcalde es dona compte de la instància pel Sr. Pere Cuch Castellví, en la seva qualitat de president de la Junta de Compensació del SAU-3, en la que exposa que en tota la tramitació urbanística que s'ha efectuat referent aquest sector, s'ha obviat un propietari del mateix, que es el Sr. Santos Calles Carnero que té part de la seva finca del carrer Sant Salvador núm. 9 inclosa dins de l'àmbit del SAU.

En atenció a lo exposat el Sr. Cuch sollicita que l'Ajuntament, als efectes de subsanar l'error, notifiqui al Sr. Santos, als efectes de que acrediti la seva titularitat i, en el seu cas, formuli les al·legacions que estimi procedents, el següent:

Primer.- Que el text refós del Pla parcial del SAU-3, ha estat publicat en el DOGC en data 8 de març de 2008.

Segon.- Que l'aprovació definitiva dels projectes de Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació es varen publicar al BOP de data 28 de maig de 2008 i el seu text íntegre en el BOP de data 6 d'octubre de 2008.

La Junta, previa deliberació, acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat.

#### **19.- INSTANCIA DE LA SRA. TRINIDAD CASAS SOBRE EL BALL DE SALÓ.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la intancia presentada per la Sra. Trinidad Casas Fernandez, profesora de les classes de ball de saló, en la que demana poder ampliar l'horari els dijous de 19.30 hores fins a les 22 h.

La Junta, previa deliberació, acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat.

#### **20.- DILIGENCIA INFORMATIVA DE LA GUARDIA MUNICIPAL.**

Es dona compte de la diligència informativa de la Guardia Municipal informant que a la "Casa Nova", s'han trobat ja tres saques de runa, vidre, ,etc...

La Junta, per unanimitat, acorda requerir al propietari perquè retirin les saques i se'l adverteixi de que les ha de portar a un lloc autoritzat, amb possibilitat d'incoar expedient sancionador en cas contrari.

#### **21.- DARRER TERMINI AL SR. JAUME BARJUAN BADELL PER RESTAURACIO DE REALITAT FISICA ALTERADA.**

Per part del Sr. Alcalde, es dona compte de que, en data 9 de març de 2009 es va notificar al Sr. Jaume Barjuan l'acord de la Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2009, en el que se li atorgava un termini de 15 dies perquè restaures la realitat física alterada, consistent en :

- 1.- *Construcció de porxos exteriors amb pilars d'obra vista, sense llicència.*
- 2.- *Nou camí d'accés a la finca, sense llicència.*
- 3.- *Murs del nou camí, sense llicència.*
- 4.- *Tancament de la finca amb murs de formigó, obra que no s'ajusta a la llicència atorgada núm. 147/05, on s'autoritzava la construcció d'un mur amb pedra seca, d'acord amb l'article 115.2 de les vigents NNSSPP.*

Manifesta el Sr. Alcalde que, havent transcorregut el termini amb escreix, no s'ha fet cap obra per restaurar la legalitat urbanística i que, als efectes d'atorgar el termini d'un mes complet que assenyala l'article 198.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es proposa atorgar **un nou i últim termini de quinze dies** als efectes de portar a terme allò acordat per la Junta de Govern Local en

data 13 de febrer de 2009, amb l'advertiment de que, en cas contrari, s'imposarà una sanció coercitiva de MIL EUROS d'acord amb el referit article 198.2 en relació amb l'article 217 del mateix cos legal.

L'afer es aprovat per unanimitat.

## **22.- INFORME DE LA GUARDIA MUNICIPAL SOBRE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local d'un informe elaborat pels vigilants municipals en el que informem d'una denúncia d'una veïna de Ca L'Esmandia que denuncia la presència d'un senyor que passeja amb quatre Rottweiler, sense cap tipus de corretja ni murrió.

Informa la vigilància municipal que el veï Juan Rodriguez Vegas, sta coloma de gra. Passeig alameda, 81 4art 3<sup>a</sup> 08922 viu al carrer Josep Anselm Clavé, 26.

La Junta, per unanimitat, acorda requerir al propietari dels gossos, en els referits termes:

1. Cal desfer-se d'un animal, ja que la ordenança només permet tres gossos per casa.
2. Els animals han d'anar, **obligatoria i constanment**, lligats i amb murrió.
3. En cas de produir-se nova denúncia es podrà incoar expedient sancionador.

**23.- SOL.LICITUT D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA PER POSAR UNA PARADA DE LLIBRES I ROSES EL DIA 23 D'ABRIL A LA PLAÇA DE SANT MUÇ.**

Es dona compte de la instància presentada per ERC en demanda d'autorització per col·locar una parada de venda de roses i llibres el dia de Sant Jordi a la Plaça de Sant Muç.

La Junta acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixecà la sessió, essent les 21:15 hores del dia de la data. En dono fe.