

Acta 8/08-n

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI,
CELEBRADA EL DIA 11 D'ABRIL DE 2008.**

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinents d'Alcalde, Lourdes Aguilera Bedmar, Jaume Serrat i Vila i Agustí Garcia Cayuela als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Comissió fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als Tinents d'Alcalde assistents si hi ha res que manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la darrera sessió número 7.

L'esborrany s'aprova per unanimitat.

2.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 38/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 38/08

Antecedents

El Ssr. Miguel Fernandez Donoso va sol·licitar llicència d'obres per la construcció d'una tanca de carrer a la parcel·la 289 de l'Avvda. Pais Valencià.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem, per manca de documentació i incompliment de la normativa aplicable.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia del la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

3.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 29/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 29/08

Antecedents

El Sr. Enric Alvarez Almiñana va sol·licitar llicència d'obres per la construcció de murets de formigó de 1,60 m. i una edificació auxiliar adossada al veí, a la parcel·la 25 de La Parellada.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem, per manca de documentació i incompliment de la normativa aplicable.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia de la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

4.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 30/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 30/08

Antecedents

El Sr. Manuel Garcia Martínez va sol·licitar llicència de segregació de les parcel·les 119-120 del Mirador del Montseny.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem, per manca de documentació.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia del la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

5.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 34/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 38/08

Antecedents

La Sra. Eulàlia Parera Planas va sol·licitar llicència d'obres per ampliació d'habitatge unifamiliar al carrer Sant Salvador, 14.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem, per manca de documentació i incompliment de la normativa aplicable.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la

competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia de la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

6.- LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ.

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres 551/2006

Antecedents

- En data 5 de febrer de 2008, el Sr. Jaume Subirach Miñana va sol·licitar llicència de primera ocupació pels habitatges situats a les parcel·les 11, 12, 15, 16, 17 i 18 del sector SAU 4 del Mirador del Montseny
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem, però només en relació a les parcel·les 15, 16, 17 i 18.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, però només en relació a les parcel·les 15, 16, 17 i 18.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de

Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència de primera ocupació descrita a l'antecedent 1. i, més concretament, per les parcel·les 15, 16, 17 i 18 del sector SAU 4 del Mirador del Montseny

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

I no havent-hi mes assumptes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixecà la sessió, essent les 21:05 hores del dia de la data. En dono fe.