

Acta 14b/08-n

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI, CELEBRADA EL DIA 18 DE JULIOL DE 2008.

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinents d'Alcalde, Sra. Lourdes Aguilera Bedmar, Sr. Jaume Serrat i Vila i el Sr. Agustí Garcia Cayuela als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Comissió fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als Tinents d'Alcalde assistents si hi ha res que manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la darrera sessió de data 4 de juliol de 2008. (acta núm. 14)

L'esborrany s'aprova per unanimitat.

2.- LLICÈNCIES D'OBRES EXP. 96/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 96/08

Antecedents

El Sr. Jordi Gijón, va sol·licitar llicència d'obres per connectar el clavegueram a la parcel·la 34 del Mirador del Montseny

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem, per manca de documentació.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia de la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

3.- LLICÈNCIES D'OBRES EXP. 76/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 76/08

Antecedents

El Sr. Jaume Serrat i Vlla, va sol·licitar llicència d'obres per al reconstrucció de vuit metres lineals de ràfecs a la parcel·la numero 11 de La Parellada.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem, per manca de documentació.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia de la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

4.- LLICÈNCIES D'OBRES EXP. 02/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 02/08

Antecedents

Per la mercantil Terroca Treballs SL es va sol·licitar llicència d'obres per treballs de millora agrícola a Can Berenguer.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem, per manca de documentació.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia de la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

5.- EXPEDIENT DEVOLUCIO DE FIANÇA I PRIMERA OCUPACIÓ NUM 55/06

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 55/06.

Antecedents

El Sr. Manuel Garcia Guerra va sol·licitar la devolució de la fiança i primera ocupació en referència a l'exp. 55/06 de la parcel·la 4A de Can Volart.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa i l'atorgament de la llicència de primera ocupació.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el

dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada i ATORGAR la llicència de primera ocupació, tot en relació a l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

6.- EXPEDIENT DEVOLUCIO DE FIANÇA NUM 1/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 11/08.

Antecedents

La Sra. Maria del Carmen Cañestro Pallàs va sol·licitar la devolució de la fiança en referencia a l'exp. 11/08 de la parcel·la 104 de CaL'Esmandia.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demás normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

7.- EXPEDIENT DEVOLUCIO DE FIANÇA NUM 70/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 70/07.

Antecedents

El Sr. Andreu Canet Piñol va sol·licitar la devolució de la fiança en referencia a l'exp. 70/07 de la parcel.la 71 de Cal'Esmandia.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

8.- EXPEDIENT DEVOLUCIO DE FIANÇA NUM 49/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 49/08.

Antecedents

La Sra. Loreto Leon Galvez va sol·licitar la devolució de la fiança en referència a l'exp. 49/08 de la parcel·la 123 de Can Volart.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

9.- EXPEDIENT DEVOLUCIO DE FIANÇA NUM 45/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 45/08.

Antecedents

La Sra. Silvia Casalprim de Tomàs va sol·licitar la devolució de la fiança en referència a l'exp. 45/08 de la parcel·la 322 de Can Volart.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

10.- EXPEDIENT DEVOLUCIO DE FIANÇA NUM 158/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 158/07.

Antecedents

El Sr. Josep Casials Bafaluy va sol·licitar la devolució de la fiança en referència a l'exp. 158/07 de la parcel·la 82 de Cànoves Residencial.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

11.- EXPEDIENT DEVOLUCIO DE FIANÇA I LLICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ NUM 116/05

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 116/05

Antecedents

El Sr. Antonio Garcia Escobes va sol·licitar llicència de primera ocupació per l'habitatge situat a Cànoves Residencial 150 i devolució de la fiança.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent no concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada, fins que no s'esmenin les deficiències detectades i que consten a l'informe.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència de primera ocupació i la devolució de la fiança descrita a l'antecedent 1 i requerir-lo perquè porti a terme les esmenes descrites a l'informe tècnic.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

I no havent altres assumptes a tractar pel Sr. Alcalde, s'ordena l'aixecament de la sessió a les 21.15 hores. En dono fe.