

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI, CELEBRADA EL DIA 19 DE JUNY DE 2009, ACTA 11.**

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinent d'Alcalde, Sra. Lourdes Aguilera Bedmar, Sr. Jaume Serrat i Vila i el Sr. Agustí Garcia Cayuela, als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Junta fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

**1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 10, DE DATA 16 DE JUNY DE 2009.**

Per part del Sr. Alcalde es pregunta al assistents si hi ha quelcom a manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. L'esborrany s'aprova per unanimitat.

**2.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 16/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 16/09

**Antecedents**

- El Sr. Josep Parera Parera va sol·licitar llicència d'obres per col·locar una tanca ramadera al perímetre de la finca a Can Benet.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent, **CONDICIONANT** aquest atorgament a que les tanques no podran obstaculitzar el pas i els recorreguts dels camins rurals considerats de domini i/o interès públic i que a les zones de connexió ecològica i protecció de la biodiversitat s'assegurarà que les tanques permetin el pas d'animals.

#### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

**ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent i amb els condicionants referits.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **3.- APROVACIÓ DE DIVERSES FACTURES.**

Per part del regidor d'Hisenda es proposa el pagament de les següents factures, totes elles corresponents a la Festa Major de Cànoves.

<b>Gloria Ortega Arimany</b> , Taller de Ceramica,	1.100 Euros
<b>Arts Managers, SLU</b> , Actuacio Hotel Cochambre,	5.800 Euros
<b>CULTOUR MUSIC, S.L.</b> ,	
Carpa	
Inflables,	
Animacio Infantil	
Focs Artificials	
Paella,	13.193,09 Euros
<b>ASSOCIACIO CULTURAL REMS</b> ,	
Havaneres,	900,00 Euros
<b>KAFA</b>	
Actuario Country,	400,00 Euros
<b>ISABEL GAMEZ MOTJAR</b>	
Sopar Country,	990,39 Euros
Vermouth Popular,	1.048,64 Euros.

Les factures son aprovades per unanimitat i s'acorda el seu trasllat a Tresoreria pel seu pagament.

#### **4.- ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ A LA FAMILIA G.B.G.**

Per part de la regidora de Serveis Socials, Sra. Aguilera, es dona compte a la Junta de Govern Local de l'informe elaborat per la Educadora Social, Belen Estefano, en el que recomana l'atorgament d'una subvenció de 262,50 € a la família G.B.G. pel menjador de dos dels seus fills menors, a raó de 3,75 €/dia del 9 de desembre i fins el 2 d'abril de 2009.

La Junta acorda el seu pagament, per unanimitat.

#### **5.- PROPOSTA D'AUDIENCIA PER UNA BAIXA DE PADRO.**

Per part del Sr. Alcalde es proposa l'atorgament d'un termini de DEU DIES d'audiència al Sr. David Sol Garcia, que estava empadronat a l'Av. Ca L'Esmandia, a través d'edictes al taulell de l'Ajuntament i altres del municipi, així com en el B.O.P.

Transcorregut el termini caldrà respondre les al·legacions, si se'n produeixen o, en cas contrari, dictar resolució de baixa definitiva.

#### **6.- INSTANCIA DE LA SENYORA ESMERALDA HURTADO AMB MOTIU DELA REVETLLA DE SANT JOAN.**

Es dona compte de la instancia presentada per la Sra, Hurtado, en demanda d'autorització per poder tallar el carrer del Picot dels nums. 8 al 29 el dia 23 a la nit, amb motiu de la celebració veïnal de la revetlla de Sant Joan.

La Junta, prèvia deliberació, acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat, a precari, i amb els condicionants següents:

1. El carrer només es podrà tallar de 21.00 a les 02.00 hores.
2. Si en el transcurs d'aquestes hores, algun vehicle hagués d'entrar o sortir del seu domicili, se li ha de permetre el pas.

#### **7.- INSTANCIA DE DIFERENTS PROPIETARIS RELATIVA A L'ESTACIONAMENT A L'AVINGUDA DEL PAIS VALENCIÀ.**

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la instancia presentada pels Srs. David Garcia, Andres Prieto, Carlos Rios i Benito Sanchez en demanda de que a l'Avinguda del Pais València no sigui alternatiu l'aparcament a banda i banda, en el tram de la part posterior del local social.

La Junta, prèvia deliberació, i amb l'informe favorable dels serveis tècnics, acorda per unanimitat, modificar la senyalització vertical en el referit tram, de forma que l'aparcament sigui sempre en el costat del local social.

#### **8.- OBRES SENSE LLICÈNCIA, SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ D'ENTRADA EN DOMICILI.**

Per part de la regidora d'obres, Sra. Aguilera, es dona compte de l'estat de tramitació de l'expedient núm. 43 que es porta a terme per la construcció d'una edificació auxiliar i una tanca perimetral per part del Sr. Alvarez Almiñana a la parcel·la 25 del sector de la Parellada.

La Junta, previ examen de tot l'expedient, i a tenor de que no es possible la seva legalització i que les obres d'enderrocament les ha de portar a terme l'Ajuntament, actuant de forma subsidiària, essent necessari accedir a l'interior de la finca, acorda, per unanimitat, sol·licitar l'autorització corresponent al Jutjat Degà del Contenciós Administratiu de Barcelona.

## **9.- PROPOSTA D'IMPOSICIÓ D'UNA MULTA COERCITIVA AL SR. JUAN JOSE VALLEJO SANCHEZ.**

Per part de la regidora d'obres i serveis, Sra. Aguilera, es dona compte de l'estat de tramitació de l'expedient núm. 17, de restauració de la realitat física alterada, en relació a l'activitat de compra-venda de vehicles que es porta a terme al carrer Oreneta^, explicant que en data 11 de maig de 2009 es va notificar al Sr. Vallejo l'acord de la Junta de Govern Local, que tenia la part dispositiva següent:

*“PRIMER. Considerar no legalitzables l'ús de compra-venda de vehicles en la referida parcel.la atesa la seva incompatibilitat amb l'ordenament i el planejament urbanístic.*

*SEGON. Decretar la suspensió de l'activitat de compra-venda i tinença de vehicles a la referida parcel.la, que fins ara si ha desenvolupat, atorgant un darrer termini d'UN MES perquè es retirin tots els vehicles i cesi l'activitat.*

*TERCER. En el supòsit que l'interessat no complís amb aquests requeriments de restauració en el termini d'un mes, es procedirà a l'execució forçosa, mitjançant la imposició de multes coercitives en els termes de l'article 217.1 del text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 277 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.*

**QUART.** Notificar la present resolució a l'interessat, als efectes oportuns.”

A la vista de l'informe dels vigilants municipals d'aqueta mateixa data, es proposa a la Junta de Govern Local, acordi:

**PRIMER.-** IMPOSAR una multa coercitiva de MIL EUROS, al Sr. Juan Jose Vallejo en els termes de l'article 217.1 del text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 277 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

**SEGON.-** ATORGAR un nou termini d'un mes al referit Sr. Vallejo, per tal de que cesi en la seva activitat i retiri els vehicles de la seva finca.

**TERCER.-** NOTIFICAR aquest acord al Sr. Vallejo, amb expressió dels terminis de pagament en voluntària, i amb l'advertiment de que, en cas d'impagament es passarà el seu cobrament a la via executiva, amb el corresponent recàrrec.

La Junta ho acorda, per unanimitat.

#### **10.- PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UNA FACTURA.**

Per part del 3er tinent d'Alcalde, Sr. Garcia Cayuela, es dona compte de la factura presentada per la empresa SERVISET.PLAGAS, SL, factura número A/13012, d'import 129.92 € corresponent a tasques de desratització.

La Junta acorda el seu pagament per unanimitat.

#### **11.- PROPOSTA D'IMPOSICIÓ D'UNA MULTA COERCITIVA AL SR. JAUME BARJUAN BADELL.**

Per part de la regidora d'obres i serveis, Sra. Aguilera, es dona compte de l'estat de tramitació de l'expedient núm. 90, de restauració de la realitat física alterada, en relació a les obres efectuades pel Sr. Barjuan a la finca d'El Raiguer, explicant que en data 15 d'abril de 2009 es va notificar al Sr. Barjoan l'acord de la Junta de Govern Local de 27 de març de 2009, del tenor literal següent:

**"21.- DARRER TERMINI AL SR. JAUME BARJUAN BADELL PER RESTAURACIO DE REALITAT FISICA ALTERADA.**

*Per part del Sr. Alcalde, es dona compte de que, en data 9 de març de 2009 es va notificar al Sr. Jaume Barjuan l'acord de la Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2009, en el que se li atorgava un termini de 15 dies perquè restaures la realitat física alterada, consistent en :*

*1.- Construcció de porxos exteriors amb pilars d'obra vista, sense llicència.*

*2.- Nou camí d'accès a la finca, sense llicència.*

*3.- Murs del nou camí, sense llicència.*

*4.- Tancament de la finca amb murs de formigó, obra que no s'ajusta a la llicència atorgada núm. 147/05, on s'autoritzava la construcció d'un mur amb pedra seca, d'acord amb l'article 115.2 de les vigents NNSSPP.*

*Manifesta el Sr. Alcalde que, havent transcorregut el termini amb escreix, no s'ha fet cap obra per restaurar la legalitat urbanística i que, als efectes d'atorgar el termini d'un mes complert que assenyala l'article 198.2 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, es proposa atorgar un nou i últim termini de quinze dies als efectes de portar a terme allò acordat per la Junta de Govern Local en data 13 de febrer de 2009, amb l'advertiment de que, en cas contrari, s'imposarà una sanció coercitiva de MIL EUROS d'acord amb el referit article 198.2 en relació amb l'article 217 del mateix cos legal.*

*L'afer es aprovat per unanimitat."*

A la vista de l'informe de que, en el dia de data no s'ha produït la restauració de la legalitat física alterada, es proposa a la Junta de Govern Local, acordi:

**PRIMER.-** IMPOSAR una multa coercitiva de MIL EUROS, al Sr. Jaume Barjuan Badell en els termes de l'article 217.1 del text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 277 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

**SEGON.-** ATORGAR un nou termini d'un mes al referit Sr. Barjuan, per tal de que restauri la legalitat física alterada, amb advertiment de nova multa coercitiva, en cas contrari..

**TERCER.-** NOTIFICAR aquest acord al Sr. Barjuan, amb expressió dels terminis de pagament en voluntària,i amb l'advertiment de que, en cas

d'impagament es passarà el seu cobrament a la via executiva, amb el corresponent recàrrec.

La Junta ho acorda, per unanimitat.

## **12.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA, EXPEDIENT NÚM 11/09.**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 11/09.

### **Antecedents**

- En data 20 de maig de 2009, el Sr. Juan Rodriguez Vegas va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

**ACORD**

**Primer.-** PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **13.- PAGAMENTS DE DIVERSES FACTURES.**

Per part del Sr. Serrat, Tinent d'alcalde i responsable de la cartera d'Hisenda, es proposa a la Junta de Govern Local el pagament de les següents factures:

- 314/09 Muntatges Oellar,  
persianes local de social de Can Volart 802,69 €
  
- 325/09 Instal·lacions A.G. i fills, SL  
Reparacions al C.A.P. 3.218,14 €
  
- 343/09 Instal·lacions A.G. i fills, SL  
Reparacions al C.A.P. 3.655,82 €

La Junta, per unanimitat, acorda el seu pagament.

I no havent-hi mes assumptes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixecà la sessió, essent les 21:33 hores del dia de la data. En dono fe.