

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI, CELEBRADA EL DIA 23 D'OCTUBRE DE 2009, ACTA 18.

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinentes d'Alcalde, Sra. Lourdes Aguilera Bedmar, Sr. Jaume Serrat i Vila i el Sr. Agustí Garcia Cayuela, als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Junta fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 17, DE DATA 9 D'OCTUBRE DE 2009.

Per part del Sr. Alcalde es pregunta al assistents si hi ha quelcom a manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. L'esborrany s'aprova per unanimitat.

2.- LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ EXP. 91/2009.

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient de segregació número 91/09.

Antecedents

- El Sr. Joep Lluís Crous Maynou va sol·licitar llicència de segregació de les finques situades a l'Avinguda Crous números 2, 4, 6 i 8, per agruparles en tres finques resultants, que consten en l'expedient, amb la següent descripció:

Parcel·la A: Que agrupa els núms. 2 i 8 de l'Avda. Josep Crous, amb una superfície de 1.692 m².

Parcel·la B: Que correspon al núms. 4 de l'Avda. Josep Crous, amb una superfície de 202,20 m².

Parcel·la C: Que correspon al núms. 6 de l'Avda. Josep Crous, amb una superfície de 209,50 m².

- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència de segregació sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència de segregació descrita a l'antecedent 1.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

3.- INSTANCIA PRESENTADA PER L'ASSOCIACIÓ "EL SUÏ"

Es dona compte de la instància presentada per l'Associació "el Suï" en demanda de poder utilitzar el pati de sota l'Ajuntament per fer-hi la castanyada el dia 31 d'octubre a dos quarts de deu. Demana també poder utilitzar el local social, en cas de pluja i poder disposar d'alguna taula i unes cadires.

La Junta acorda, per unanimitat, segons el demanat, fent constar que el local, en cas de pluja, només es podrà utilitzar a partir de les 22 hores, ja que està ocupat.

4.- OFICI PRESENTAT PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA SOBRE RETULACIÓ AL PARC NATURAL.

Es dona compte de l'escrit presentat per la Diputació de Girona (Àrea de Parcs Naturals) en el que respon la sol·licitud de l'Ajuntament de millorar la retolació dins el Parc. Els serveis tècnics han emès informe, fent constar que al

rètol 1a, a la Casa del bosc, cal afegir el símbol TR i al rètol 1b, on passa San Salvador, s'hauria d'afegir el símbol de monument.

La Junta acorda notificar aquest acord a la Diputació de Girona.

5.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. 96/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 96/09.

Antecedents

- El Sr. Cesar Entrena Muñoz va sol·licitar llicència d'obres per canviar rajoles i mobles de cuina.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

6.- RATIFICACIÓ D'UN DECRET D'ALCALDIA.

Es proposa a la Junta de Govern Local la ratificació del Decret d'Alcaldia núm. 131, de data 19 d'octubre de 2009, del tenor literal següent:

"DECRET D'ALCALDIA NUM. 131.- Cànoves i Samalús, 19 d'octubre de 2009.

Vist el contingut dels informes dels serveis socials, en referència a la impossibilitat de pagament de dos tributs municipals (escombraries i IBI) per part de les famílies M.G.V. i J.S.M.G.

Atès que l'import total es de 650,62 €, i

Atès que les competències pel pagament estan delegades en favor de la Junta de Govern Local,
i

Atès que el darrer dia pel pagament en voluntària es demà dia 20,

HE RESOLT:

Primer.- FER EFECTIU el pagament de la quantitat de 650,62 € a l'OGT.

Segon.- RATIFICAR aquest Decret en la primera Junta de Govern Local que es celebri.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a les famílies Implicades.”

La junta, per unanimitat, acorda la seva ratificació.

7.- EXPEDIENT ATURAT A L'ORGANISME DE GESTIO TRIBUTARIA.

Per part del Sr. Alcalde es dona compte a la Junta de Govern de que, en sessió de data 26 de setembre de 2008 es va acordar, per unanimitat, aturar durant el termini d'un any l'exp. Núm T/07246684 que l'OGT segueix contra el José Lagunas Morales i que, havent transcorregut l'any sol·licitat, l'OGT ha sol·licitat a l'Ajuntament si cal reprendre les actuacions on es quedaren o si, pel contrari, s'havia demanat un altre pròrroga.

La Junta, per unanimitat, acorda notificar a l'O.G.T. que segueixi amb la seva tramitació.

8.- PROPOSTA DE DISTRIBUCIÓ DE LA SUBVENCIÓ EXTRAORDINARIA DE 6.000 € ATORGATS PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER SERVEIS SOCIALS.

La regidora de Serveis Socials, Sra. Aguilera, proposa el següent desgloss:

- 17 lots de menjar de primera necessitat per famílies sense recursos,
1729,76€

- 7 beques de menjador, que no varen entrar en la convocatòria del Consell Comarcal, 3500 €

- Ajuts a les famílies JMM i JSMG, pagament 50 per cent impostos municipals, 650,62 €

- Ajut a la família CBE, despesa d'aigua potable durant un any, 168,39 €

La proposta es aprovada per unanimitat.

9.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE TRES FACTURES.

Per part del regidor d'Hisenda, Sr. Serrat, es proposa l'aprovació i pagament de les següents factures:

Al Restaurant Can Garriga, dinar Homenatge a la Vellesa de la Festa Major de Samalús, 994,55 €

A MAKRO, per la compra de 17 lots de menjar de primera necessitat, 1.729,55 €.

A Emitter Vallès, neteja dependències municipals mes de setembre, 5.293,13 €

La Junta acorda la seva aprovació i pagament per unanimitat,

10.- PROPOSTA D'INCOACIÓ D'UN EXPEDIENT SANCIONADOR CONTRA LA SRA MERCEDES DEL HOYO MUMBRU.

Per part del Sr. Alcalde es dona compte de la diligència informativa dels vigilants municipals de data 14 d'octubre, en la que posen en coneixement de la Junta de Govern Local que, en el dia de la data, han rebut diverses queixes de la presència de dos gossos dins el pati del col·legi sense lligar.

Es fa constar a la referida diligència que la persona propietària dels dos animals es la Sra. Mercedes del Hoyo Mumbrú, amb domicili al carrer Tudó, 1.

La Junta, per unanimitat, acorda la incoació d'un expedient sancionador, atorgant un termini de 15 dies, perquè es puguin presentar les al·legacions que es creguin adients.

11.- SUBSANACIÓ D'ERROR A L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 28 DE GENER DE 2005.

Per part del Sr. Secretari es dona lectura a la següent diligència, que obra l'expedient 89/09:

"DILIGENCIA.- Cànoves i Samalús, 16 de setembre de 2008.

La poso jo, el Secretari, per fer constar que, en aquesta data, s'ha detectat un error en el llibre d'actes de la Junta de Govern, mes exactament en l'acta de la sessió de caràcter ordinari celebrada el dia 28 de gener de 2005 on no consta l'acord que es va prendre, que es reproduïx a continuació, tot i que si que consta en suport informàtic i es desconeixen els motius pels quals no es imprimir en el seu dia.

El referit acord es el següent:

"10.- REVISSIO DE LLICÈNCIES FINCA DE CAN TEIXIDOR

Atès que per acord de Junta de Govern de data 2 de juliol de 2004 es va acordar incoar expedient de revisió de llicència contra aquestes llicències, a l'empara de l'article 102 o, en el seu cas, 103 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre modificada per la Llei 4/1999, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú, d'acord amb la sol·licitud de la Direcció General d'Urbanisme, registrada per aquest Ajuntament amb el número 2004/318, el qual va ser notificat a l'interessat, presentant aquest al·legacions en data 3 d'agost de 2004

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern de data 5 de novembre de 2004, es va acordar la caducitat de l'expedient de revisió de llicència incoat contra les llicències atorgades

al Sr. LUIS LÓPEZ VAZQUEZ referents a la finca de Can Teixidor, així com la incoació d'un nou expedient de revisió de les mateixes a petició de nou del Director General d'Urbanisme.

Vistes les al·legacions presentades per el Sr. LUIS LOPEZ VAZQUEZ i el Sr. ALFONSO MARTÍNEZ BRETAL que constant a l'Expedient Administratiu.

Vist l'informe jurídic que obra a l'expedient administratiu, encarregat per aquesta Alcaldia per tal d'establir si procedeix o no la revisió de la llicència concedida per la reconstrucció de l'antiga Masia de Can Teixidor, de data 8 de novembre de 1996 i la llicència d'ampliació de la referida edificació de 3 de juny de 1997, i de conformitat amb aquest i fent seus tots i cadascuns dels fets i fonaments de dret continguts a l'informe, aquesta Junta De Govern, per unanimitat,

RESOL:

Primer.- Declarar pel que fa a la llicència de modificació del traçat del camí d'accés a "Can Teixidor" que no procedeix la seva revisió doncs de la documentació obrant als Expedients Administratius no és desprèn la titularitat pública del camí.

Segon.- Declarar pel que fa a la llicència de reconstrucció de l'antiga Masia de "Can Teixidor" que no procedeix la seva revisió doncs de la documentació obrant als Expedients Administratius és desprèn que va ser atorgada seguint el procediment legalment previst a les Normes Subsidiàries de Cànoves i Samalús.

Tercer.- Declarar pel que fa a llicència d'ampliació de la planta soterrani, que tot i ser una possible infracció urbanística tipificada com a greu, contemplada a l'article 263.2 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, per el que s'aprova la Refosa dels Textos Legals vigents a Catalunya en matèria d'Urbanisme, l'article 258.1 del mateix cos legal estableix que no es podran revisar les llicències o ordres d'execució el contingut del qual constitueixi alguna de les infraccions urbanístiques greus definides en aquesta Llei, transcorreguts més de quatre anys des de la data de la seva expedició . Així mateix, l'article 256 estableix la prescripció en quatre anys, , el qual un cop transcorregut impedeix entrar en el fons de la infracció urbanística i per tant no és procedent la valoració dels presumptes fets ni la seva submissió en normes disciplinàries urbanístiques de caràcter substantiu.

Quart.- Notificar aquesta resolució al Sr. LUIS LOPEZ VAZQUEZ, al Sr. ALFONSO MARTÍNEZ BRETAUL i al Director General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, fent esment dels recursos que es poden interposar."

Als efectes previstos a l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, procedeix la rectificació del error consistent en la inclusió de l'anterior acord en la sessió on es va prendre, es a dir, la de 28 de gener de 2005.

Aital efecte es procedirà a convocar a la Sra. Alcaldessa que va presidir la referida Junta de Govern per tal de que es pronunciï sobre el referit acord.

A la vista de les seves manifestacions es portarà el present expedient a la Junta de Govern per la seva aprovació.

En dono fe.

EL SECRETARI"

Seguidament, per part del Sr. Secretari, es dona lectura a la següent acta de compareixença.

" ACTA DE COMPAREIXENÇA.- Cànoves i Samalús a 22 de setembre de 2008.

Davant del Sr. Alcalde President de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, Sr. Josep Lluís López Carrasco, i del sotasignat Secretari, compareix l'anterior Alcaldessa, que presidir la Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2005, als efectes de ratificar el contingut de l'acta de la Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2008 d'acord amb la diligència de Secretaria de data 19 d'octubre d'enguany, relativa a la omissió, en la impressió, de l'acord sobre la revisió de llicències de la Finca de Can Teixidor.

La compareixent, degudament preguntada, manifesten, tots ells, que, efectivament, en la sessió de la Junta de Govern Local referida es va prendre l'acord que l'hi es mostrat i que es reproduïx a continuació:

"10.- REVISSIO DE LLICÈNCIES FINCA DE CAN TEIXIDOR

Atès que per acord de Junta de Govern de data 2 de juliol de 2004 es va acordar incoar expedient de revisió de llicència contra aquestes llicències, a l'empara de l'article 102 o, en el seu cas, 103 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre modificada per la Llei 4/1999, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú, d'acord amb la sol·licitud de la Direcció General d'Urbanisme, registrada per aquest Ajuntament amb el número 2004/318, el qual va ser notificat a l'interessat, presentant aquest al·legacions en data 3 d'agost de 2004

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern de data 5 de novembre de 2004, es va acordar la caducitat de l'expedient de revisió de llicència incoat contra les llicències atorgades al Sr. LUIS LÓPEZ VAZQUEZ referents a la finca de Can Teixidor, així com la incoació d'un nou expedient de revisió de les mateixes a petició de nou del Director General d'Urbanisme.

Vistes les al·legacions presentades per el Sr. LUIS LOPEZ VAZQUEZ i el Sr. ALFONSO MARTÍNEZ BRETAL que constant a l'Expedient Administratiu.

Vist l'informe jurídic que obra a l'expedient administratiu, encarregat per aquesta Alcaldia per tal d'establir si procedeix o no la revisió de la llicència concedida per la reconstrucció de l'antiga Masia de Can Teixidor, de data 8 de novembre de 1996 i la llicència d'ampliació de la referida edificació de 3 de juny de 1997, i de conformitat amb aquest i fent seus tots i cadascuns dels fets i fonaments de dret continguts a l'informe, aquesta Junta De Govern, per unanimitat,

RESOL:

Primer.- Declarar pel que fa a la llicència de modificació del traçat del camí d'accés a "Can Teixidor" que no procedeix la seva revisió doncs de la documentació obrant als Expedients Administratius no és desprèn la titularitat pública del camí.

Segon.- Declarar pel que fa a la llicència de reconstrucció de l'antiga Masia de "Can Teixidor" que no procedeix la seva revisió doncs de la documentació obrant als Expedients Administratius és desprèn que va ser atorgada seguint el procediment legalment previst a les Normes Subsidiàries de Cànoves i Samalús.

Tercer.- Declarar pel que fa a llicència d'ampliació de la planta soterrani, que tot i ser una possible infracció urbanística tipificada com a greu, contemplada a l'article 263.2 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, per el que s'aprova la Refosa dels Textos Legals vigents a Catalunya en matèria d'Urbanisme, l'article 258.1 del mateix cos legal estableix que no es podran revisar les llicències o ordres d'execució el contingut del qual constitueixi alguna de les infraccions urbanístiques greus definides en aquesta Llei, transcorreguts més de quatre anys des de la data de la seva expedició . Així mateix, l'article 256 estableix la prescripció en quatre anys, , el qual un cop transcorregut impedeix entrar en el fons de la infracció urbanística i per tant no és procedent la valoració dels presumptes fets ni la seva submissió en normes disciplinàries urbanístiques de caràcter substantiu.

Quart.- Notificar aquesta resolució al Sr. LUIS LOPEZ VAZQUEZ, al Sr. ALFONSO MARTÍNEZ BRETAUL i al Director General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, fent esment dels recursos que es poden interposar."

Per part del Sr. Alcalde s'acorda incloure en l'ordre del dia de la propera Junta de Govern Local la subsanació de l'error, en virtut d'allò disposat a l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

I en constància de tot lo anterior, s'estén la present acta que es signada pel Sr. Alcalde, per tots els compareixents i per sotasignant Secretari que en dona fe.

L'Alcalde,

L'ex-Alcaldesa

Davant meu,

El Secretari,"

La Junta acorda, prèvia deliberació i per unanimitat, incloure a l'acta de la Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2005, l'acord transcrit anteriorment i així, subsanar l'error material comès.

12.- INSTANCIA PRESENTADA PEL CLUB DE FUTBOL CÀNOVES.

Es dona compte de la instància presentada pel C.F. Cànoves, en la que demana poder utilitzar la pista poliesportiva tots els dijous a les 20 hores i fins a les 22, pels entrenaments i els dissabtes que toqui jugar com a local, de 17 a 20.30 hores. Es sol·licita també utilitzar els vestidors, llum i aigua, així com l'enllumenat exterior i la presència de la Autoritat Municipal.

La Junta, prèvia deliberació, acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat.

13.- LOCAL PER ASSEJAR. INSTANCIA PRESENTADA PER L'AA.VV. DE CAN VOLART.

Es dona compte de la instància presentada per l'AAVV de Can Volart, en demanda de poder utilitzar el local social els dies 19, 21, 26 i 28 d'octubre per assajar una obra de teatre.

La Junta, acorda per unanimitat, cedir el local sense cost, ja que es tracta d'una entitat sense ànim de lucre.

14.- CALENDARI FISCAL ANY 2010.

Es dona compte de l'escrit presentat per l'Organisme de Gestió Tributària en demanda d'aprovació del calendari fiscal per l'exercici 2010. El proposat es:

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECANICA	de 1/ 2 a 1 / 4
IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES URBANS	de 1 / 4 a 3/6
IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES	de 3/9 a 4/11
IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES RUSTICS	de 3/9 a 4/11
ALTRES TRIBUTS	de 1 / 4 a 3/6.

La Junta acorda el calendari, per unanimitat.

15.- INCOACIO EXPEDIENT SANCIONADOR A LA SRA. SILVIA ABAD CANTELI.

Per part del Sr. Alcalde es dona compte de la diligència informativa dels vigilants municipals de data 22 d'octubre, en la que posen en coneixement de la Junta de Govern Local que, en el dia de la data, ha rebut denúncia del veí del carrer Mallarenga, 3, en relació a la situació que fa quatre anys venent patint en relació amb els sorolls i molèsties per part de dos gossos propietat de la veïna del carrer Cucut, 5, Sra. Silvia Abad Canteli. Informa també la vigilància municipal, que el denunciant ha posat en el seu coneixement que els gossos es passen sols tot el dia i, a vegades, durant 2 o 3 dies eguits, bordant de forma constant. Els vigilants han acompanyat un informe anterior, de data 25 d'agost de 2008, així com un escrit, amb 12 signatures de veïns de l'entorn, denunciant l'estat d'abandonament, entre d'altres.

La Junta, per unanimitat, acorda la incoació d'un expedient sancionador, atorgant un termini de 15 dies, perquè es puguin presentar les al·legacions que es creguin adients.

16.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DEL PUNT D'INFORMACIÓ DEL PARC NATURAL DEL MONTSENY.

Per part del Sr. Alcalde es dona compte a la Junta de Govern Local de la necessitat d'adjudicar les obres de construcció d'un punt d'informació del Parc Natural del Montseny a l'actual marquesina de l'Avinguda Crous, projecte que fou aprovat pel plenari de data 28 de maig de 2009, publicat en el BOP i en el tauler d'anuncis, ia provat definitivament per la manca de presentació d'alegacions.

Manifesta el Sr. Alcalde que, tractant-se d'un contracte menor, s'han consultat dues empreses, amb els següents pressupostos:

Construcciones y Reformas Burgos,	20.160,80 €
-----------------------------------	-------------

Reformas Duran-Bargo, s.c.p.	21.796,40 €
------------------------------	-------------

A la vista de les ofertes, la Junta acorda adjudicar els treballs a la empresa Construcciones y Reformas Burgos per l'import de 20.160,80 €, i notificar aquesta resolució a l'Area de Parcs Naturals de la Diputació de Barcelona, pel cobrament de la subvenció del 100 per 100 de l'import d'adjudicació.

I no havent-hi mes assumptes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixecà la sessió, essent les 21:05 hores del dia de la data. En dono fe.

