

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI, CELEBRADA EL DIA 25 DE SETEMBRE DE 2009, ACTA 16.**

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinentes d'Alcalde, Sra. Lourdes Aguilera Bedmar, Sr. Jaume Serrat i Vila i el Sr. Agustí Garcia Cayuela, als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Junta fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

**1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 15, DE DATA 4 DE SETEMBRE DE 2009.**

Per part del Sr. Alcalde es pregunta al assistents si hi ha quelcom a manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. L'esborrany s'aprova per unanimitat.

**2.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 84/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 84/09

## **Antecedents**

- El Sr. Xavier Escribar Oliver va sol·licitar llicència d'obres per la pavimentació dels laterals de casa seva, al carrer cucut, 2.

## **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent atorgar la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

## ***ACORD***

**Primer.-** ATORGAR la llicència sol·licitada previ pagament de la taxa corresponent.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **3.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 74/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 74/09

#### **Antecedents**

- El Sr. Jose Ruiz Lucena va sol·licitar llicència d'obres per rebosar les parets de cuina i bany a la seva propietat de Ca L'Esmandia 309.

#### **Fonaments de dret**

- El Serveis tècnics han informat favorablement.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència sol·licitada previ pagament de la taxa corresponent.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

#### **4.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 72/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 72/09

##### **Antecedents**

- El Sr. Jordi Garriga Coll va sol·licitar llicència d'obres per la renovació de cuina i bany, en el pis annexe de la Masia de Can Volart.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable.

##### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la

competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponentt.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

#### **5.- PAGAMENT D'UNA FACTURA.**

Per part del regidor d'Hisenda Sr. Jaume Serrat, es dona compte de la factura que es relaciona a continuació i de la qual es proposa la seva aprovació:

Genis Màgic Events (Festa Major de Samalús)	353,50 €
Culturmusic Festa Major de Samalús	6.899 €

La Junta, per unanimitat, acorda la seva aprovació.

#### **6.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 73/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 73/09

## **Antecedents**

- La Sra. Carme Ortega Lopez va sol·licitar llicència d'obres per la pavimentació del pati, a la seva finca del carrer Valencia, 16.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable.

## **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

## ***ACORD***

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

## **7.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 75/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 75/09

### **Antecedents**

- El Sr. Josep Espinasa Ballús va sol·licitar llicència d'obres per la renovació de les rajoles de la cuina i bany i arrenjar el desguàs a Can Centelles.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable.

### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

## **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponentt.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

## **8.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 45/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 45/09

### **Antecedents**

- El Sr. Josep Cuch Codina va sol·licitar llicència d'obres per arrenjar l'entorn del Castanyer de Can Cuch.
- Els serveis tècnics municipals i la Diputació han emès informe favorable.

### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei

Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponentt.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

#### **9.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 75/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 75/09

#### **Antecedents**

- El Sr. Josep Espinasa Ballús va sol·licitar llicència d'obres per la renovació de les rajoles de la cuina i bany i arrenjar el desguàs a Can Centelles.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable.

## **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### ***ACORD***

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponentt.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **10.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 70/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 70/09

## **Antecedents**

- La companyia Telefònica va sol·licitar llicència d'obres per la col·locació d'un pal de fusta a la parcel·la 304 del Mirador del Montseny.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable.

## **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

## ***ACORD***

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponentt.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **11.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 67/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 67/09

#### **Antecedents**

- El Sr. Andreu Sobrevia Roca, va sol·licitar pròrroga de llicència d'obres de l'expedient 73/08.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable.

#### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponentt.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **12.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 68/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 68/09

#### **Antecedents**

- La Sra. Maria Ruiz Moya va sol·licitar llicència d'obres per pavimentar l'accès a l'habitatge a Ca L'Esmandia, 101.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable.

#### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponentt.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

#### **13.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. NÚM. 22/06**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 22/06

#### **Antecedents**

- El Sr. David Colomer Herrero va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

#### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **14.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. NÚM. 54/08**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 54/08

#### **Antecedents**

- El Sr. Jose Alvarez Clavijos va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

#### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **15.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. NÚM. 15/09**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 15/09

#### **Antecedents**

- El Sr. David Colomer Herrero va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

#### **Fonaments de dret**

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### **ACORD**

**Primer.-** PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

#### **16.- INSTANCIA PRESENTADA PEL SR. GONZALO TURELL SANCHEZ-CALVO**

Es dona compte de la instància presentada pel Sr. Gonzalo Turell en la que interessa deixar sense efecte la segregació i agrupació sol·licitada en la sena petició de data 4 de desembre de 2007 (r.e. 2007/1563)

La Junta acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat.

#### **17.- INFORME TÈCNIC ACLARATORI SOBRE EL CATALEG DE MASIES DE LES VIGENTS NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT.**

Per part del Sr. Alcalde es dona lectura a l'informe elaborat pels serveis tècnics, arrel de l'escrit de l'àrea d'espais naturals de la Diputació de Barcelona, que es transcriu a continuació:

<b>"Propietari:</b>	<i>Sota el Sui, S.L.</i>
<b>Finca o parcel·la:</b>	<i>Can Cuch de Muntanya</i>
<b>Sector:</b>	<i>El Veinat Sant Salvador de Terrades.</i>
<b>Sol·licitud:</b>	<i>Pla especial de Can Cuch de rehabilitació de la masia de Can Cuch per a l'ús hotelier i agrícola-forestal.</i>

## INFORME TÈCNIC

*En resposta a l'informe remés a aquest Ajuntament per part de l'àrea d'Espais naturals de la Diputació de Barcelona, en referència al Pla especial de Can Cuch, amb numero d'expedient 2009/3158, troben dos punts dels que discrepem.*

*A l'escrit es diu que les obres no tenen llicència municipal, i si que la tenen parcialment, existeixen dues llicències d'obres concedides:*

- La primera, amb numero 4/2008, per la rehabilitació de sostres i coberta, però no per realitzar una rehabilitació integral i transformació per l'ús hotelier.*
- La segona, amb nº 67/2008 autoritzava la reforma d'un cobert agrícola existent, en canvi a la realitat a més a més del cobert s'està executant una edificació en substitució de terres sense la llicència municipal corresponent.*

*Un altre punt de discrepància, el trobem al punt 4.3 del citat informe, on s'interpreta que a la fitxa del catàleg de masies que actualment es troba en fase d'aprovació definitiva diu que no s'admet l'ús de restauració.*

*A la fitxa diu literalment:*

*"Usos Admesos:*

*...*

*b) Establiment hotelier exclosa la modalitat d'hotel apartament i ús de restauració."*

*La única exclusió que es pretenia a la fitxa es la de apart hotel, potser la redacció no es la més adient, i dona peu a confusió, modificarem la redacció per deixar-ho més clar de cara a la redacció del text refós.*

*En conseqüència es proposa:*

*Notificar a l'àrea d'Espais naturals de la Diputació de Barcelona aquestes discrepàncies respecte a l'informe realitzat sobre el Pla especial de Can Cuch, amb numero d'expedient 2009/3158, de manera que es puguin tornar a valorar aquest dos punts descrits al paràgraf anterior, i es modifiquin les conclusions amb les noves dades aportades.*

*Cànoves i Samalús, a 14 de setembre de 2009.”*

*Signat,  
Xavier Castillejo Fernández  
Arquitecte municipal “*

La Junta, per unanimitat, acorda segons la proposta.

#### **18.- SEMINARI DE DRET LOCAL.**

Per part del Sr. Alcalde es proposa, a petició del Sr. Secretari, que aquest faci un seminari de Dret Local, amb una duració superior a les 40 hores i per un import de 700 €, per la seva actualització en vers les múltiples matèries que desenvolupa, tant en matèria jurídica com d'intervenció.

La Junta ho acorda per unanimitat.

#### **19.- RATIFICACIÓ D'UN PAGAMENT.**

Per part del Sr. Alcalde es proposa ratificar el pagament d'una subvenció de 900 € a l'associació de petanca del Mirador del Montseny.

L'afer es aprovat per unanimitat.

#### **20.- ESCRIT DE L'AGRUPACIÓ EXCURSIONISTA DE GRANOLLERS**

Es dona compte de l'escrit presentat per l'agrupació excursionista de Granollers, en la que es comunica a l'Ajuntament la realització de la Marxa

Matagalls - Granollers, pel proper dia 29 de novembre, i sol·licita un lloc a Cànoves Residencial per col·locar un lloc d'avituellament.

La Junta acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat.

#### **21.- SUBVENCIÓ A LA FAMÍLIA S.P.**

Es dona compte de l'informe de la educadora social, Sra. Belen Estefano, en la que sol·licita s'atorgui un ajut de 136.50 € pel casal d'estiu.

La Junta acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat.

#### **22.- PETICIO DEL LOCAL SOCIAL PER UNA OBRA DE TEATRE**

Es dona compte de l'escrit presentat pel CEIP l'Estelada en el que sol·licita poder utilitzar el local social de l'Ajuntament el proper dia 20 de novembre per tal de anar amb els alumnes de 1er a 4art a veure una obra de teatre d'un grup d'actors anglesos.

La junta acorda, per unanimitat, segons el so·licitat.

#### **23.- PROPOSTA DE RSOLUCIÓ SOBRE DIFERENTS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS PER VEINS DEL SECTOR DE CAN SEBASTIANET.**

Vist el Recurs de Reposició formulat pels srs. Juan Roca Fernández i Núria Franquesa, Salvador Pou Rodriguez, José Navarro Navarro, Eudaldo Serrasolas Huma, Luis Ginesta Reche i Jose Parera.

Vist el Recurs de Reposició formulat pels srs. José Maldonado Jimenez, Amalia Maldonado Jimenez, M<sup>a</sup> Eulalia Blasco Carcelero, Sergi Guillemí Ariño, Asunción Guillemí Ariño, Estanislao Peinado Peralta, Purificación Ruiz García Ramón Masip Pardell, Yolanda Álvarez Sabin, Antonio Pascau Mateo Mercedes Benac Grañe, Ester Rodrigues Gutierrez, Juan Vila Plana.

Vist el Recurs de Reposició formulat pel sr. Josep Villaret i Casanoves.

Vist el Recurs de Reposició formulat pel sr. Francesc Masaguer Cuch.

Vist l'informe jurídic de data 14 de setembre d'enguany, que es transcriu a continuació la seva part expositiva:

*“Vist que en els referenciats recursos plantegen tots ells, a més a més les alegacions de fons que han considerat adients, una qüestió de forma, la qual, necessàriament, haurà de ser tractada amb caràcter previ.*

*Concretament, els recurrents aleguen que no els hi ha estat notificada la Operació Jurídica que porta causa de l'Acord de la Junta de Govern de data 27 de març d'enguany.*

*Si bé és cert que el contingut de l'Operació Jurídica complementària no ha estat notificada, no és menys cert, que la mateixa ha estat a exposició pública en les dependències municipals, on ha pogut ser consultada o, fins i tot, obtenir la corresponent còpia, com en realitat així s'ha fet per els propietaris compresos dins de l'àmbit de la Unitat d'Actuació de Can Sebastianet que ho han sol·licitat.*

*En aquest sentit, el propi article 168.1.d) del Decret 305/206, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, estableix textualment:*

*Quan la rectificació tingui per objecte la distribució entre totes o alguna de les finques resultants la seva responsabilitat provisional al pagament de les despeses d'urbanització i les altres del projecte o l'alteració de la seva quantia, la tramitació de l'expedient es limita a la notificació a les persones interessades, sense que calgui sotmetre l'acord a una nova informació pública.*

*No obstant, als efectes de no causar cap tipus d'indefensió als propietaris compresos dins de la Unitat d'Actuació Can Sebastianet"*

Es proposa l'adopció del següent ACORD;

**Primer.-** Notificar, novament, l'acord d'aprovació de l'Operació Jurídica complementària de Can Sebastianet, advertint, expressament, que la mateixa restarà a exposició pública pel termini d'un mes en les dependències municipals.

La Junta ho acorda per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixecà la sessió, essent les 21:20 hores del dia de la data. En dono fe.