

Acta 3/08

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI, CELEBRADA EL DIA 1 DE FEBRER DE 2008.**

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinents d'Alcalde, Lourdes Aguilera Bedmar, Jaume Serrat i Vila i Agustí Garcia Cayuela als efectes de celebrar **sessió ordinària** de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Comissió fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

**1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.**

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als Tinents d'Alcalde assistents si hi ha res que manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la darrera sessió de data 7 de desembre de 2007.

L'esborrany s'aprova per unanimitat.

**2.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 40/05**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 40/05

**Antecedents**

Es va sol·licitar, per part del Sr. **Antonio Garcia Martinez** la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

Els serveis tècnics han emès **informe desfavorable** sobre la devolució de la mateixa, pels motius que consten en el referit informe.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, **no es procedent** retornar la fiança dipositada, fins que s'esmenin les deficiències observades.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

**Primer.-** DENEGAR LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència, fins que s'esmenin les deficiències observades.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **3.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 147/04**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 147/04

Antecedents

Es va sol·licitar, per part del Sr. Pau Lecina Fuster, la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

Els serveis tècnics han emès **informe desfavorable** sobre la devolució de la mateixa, pels motius que consten en el referit informe.

Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, **no es procedent** retornar la fiança dipositada, fins que s'esmenin les deficiències observades.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### ACORD

**Primer.-** DENEGAR LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència, fins que s'esmenin les deficiències observades.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar. Exp 162/07, Gerardo Fernandez Ojeda, 58 cv, rampes, si

#### **4.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 162/07**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 162/07

#### Antecedents

El Sr. Gerardo Fernandez Ojeda va sol·licitar llicència d'obres per construir una rampa a la parcel·la 58 de Can Volart.

Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem.

#### Fonaments de dret

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### ACORD

**Primer.-** DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia de la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

#### **5.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 5/08**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 5/08

#### **Antecedents**

Es va sol·licitar llicència d'obres per construcció d'un garatge a la parcel·la 31-a de Can Sebastianet.

Els serveis tècnics han emès informe **favorable** sobre aquest extrem.

#### **Fonaments de dret**

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **es procedent** concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### ACORD

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia de la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

#### **6.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 4/08**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 4/08

#### **Antecedents**

Es va sol·licitar llicència d'obres per rehabilitació d'una coberta a Can Cuch de muntanya.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

#### **Fonaments de dret**

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar. Exp. 3/08, prorroga al Sra Laura Viudez Exposito, si

#### **7.- LLICENCIA D'OBRES EXP. 3/08**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 3/08

### **Antecedents**

La Sra. Laura Viudez Exposito va sol·licitar prorròga de la llicència d'obres.

Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

### **Fonaments de dret**

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR la prorròga de la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **8.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 148/07**

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 148/07

### **Antecedents**

Es va sol·licitar, per part del Sr. Manuel Romero Perez, la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.

Els serveis tècnics han emès **informe favorable** sobre la devolució de la mateixa, pels motius que consten en el referit informe.

### **Fonaments de dret**

Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, **es procedent** retornar la fiança dipositada, fins que s'esmenin les deficiències observades.

D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**Primer.-** ATORGAR LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència, fins que s'esmenin les deficiències observades.

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

### **9.- CONSTRUCCIO ILEGAL.**

Es dona compte a la Junta de Govern de la existència d'una construcció illegal dins la franja de tres metres a la parcel·la 312 del Mirador del Montseny.

La Junta acorda, per unanimitat, atorgar un termini de dos messos al Sr. Manuel Romero Perez perquè enderroqui la referida construcció, amb l'advertiment d'execució subsidiària en cas contrari.

### **10.- TANCA ILLEGAL.**

Es dona compte a la Junta de Govern de la existència d'una tanca, dins de zona verda, a la part del darrera de la parcel·la 17 del carrer Aragó.

La Junta acorda, per unanimitat, atorgar un termini de dos mesos al Sr. Evaristo Lozano Vázquez perquè enderroqui la referida tanca, amb l'advertiment d'execució subsidiària en cas contrari.

### **11.- ADQUISSICIÓ D'UNA FURGONETA.**

Es dona compte a la Junta de Govern de la necessitat de comprar una furgoneta per la brigada municipal. Proposa el Sr. Serrat fer-ho a través d'una operació de RENTING. El Sr. Alcalde manifesta que, vists els diferents preus i models que hi han en el mercat, la mes aconsellable, per la seva relació qualitat/preu, seria una RENAULT, model MASTER FURGON 3500, que suposaria un cost de renting mensual de 583 €/MES, segons oferta feta per ALD AUTOMOTIVE, (oferta núm.) 1313169.

L'afer s'aprova per unanimitat.

I no havent-hi mes assumptes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixecà la sessió, essent les 22:55 hores del dia de la data. En dono fe.