

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI, CELEBRADA EL DIA 31 DE JULIOL DE 2009, ACTA 14.

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinents d'Alcalde, Sra. Lourdes Aguilera Bedmar, Sr. Jaume Serrat i Vila i el Sr. Agustí Garcia Cayuela, als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Junta fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 13, DE DATA 17 DE JULIOL DE 2009.

Per part del Sr. Alcalde es pregunta al assistents si hi ha quelcom a manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. L'esborrany s'aprova per unanimitat.

2.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 45/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 45/09

Antecedents

- El Sr. Josep Cuch Codina va sol·licitar llicència d'obres per la recuperació de l'entron del Castanyer, en data 8 de juny de 2009.
- Els serveis tècnics han emès informe que cal l'informe favorable sobre aquest extrem de l'Àrea de Parcs Naturals de la Diputació de Barcelona.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent sol·licitar la oportuna autoirtzació de la Diputació de Barcelona.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- TRAMETRE l'expedient a la Diputació de Barcelona en sol·licitut de la oportuna autorització o informe favorable, en el seu cas.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

3.- ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ DE VEINS de CA L'ESMANDIA

Es dona compte de la instància presentada per l'associació de veïns de Ca L'Esmandia en demanda d'una subvenció per la instal·lació d'unes letrines mòbils per la Festa Major del barri així com l'ús del local social pels dies 12 nit i 13, en el cas de pluja.

La Junta, prèvia deliberació acorda atorgar una subvenció de 150 € i l'ús del local els referits dies.

4.- INSTANCIA DE LA SRA. JUANITA TIRADO SERRANO.

Es dona compte de la instància presentada per la Sra. Tirado, endemanda de que es col·loqui un contenidor de reciclatge de plàstics a l'avinguda Salvador Parera i Pou a l'aïçada de la Finca de Can Masaguer.

La Junta, previa de liberació, i a la vista de que, actualment no es tenen mes contenidors acorda, per unanimitat, denegar, pel moment, la referida petició.

5.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA, EXPEDIENT NÚM 38/06.

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 38/06.

Antecedents

- La Sra. Montse Vallespir Gonzalez va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

6.- LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 63/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 63/09

Antecedents

- La mercantil Samalús Termal va sol·licitar llicència d'obres per la construcció d'un tancat metàl·lic a les instal·lacions de Samalús i l'autorització per fer uns estudis microbiològics.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la tanca i han informat que cal demanar la oportuna autorització al Departament d'Energia i Mines de la Generalitat de Catalunya.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent i SOLICITAR autorització al Departament d'Energia i Mines per l'aprofitament.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

7.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 62/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 62/09

Antecedents

- La Sra. Baby da Sila Peraza va sol·licitar, el 26 de juny de 2009, llicència d'obres per realitzar una tanca a l'interior de la parcel·la 152 de CaL'Esmandia.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent i amb els condicionants referits.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

8.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 64/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 64/09.

Antecedents

- El Sr. Joaquim Vila Garcia va sol·licitar llicència d'obres per realitzar obres de reparació de la teulada de casa seva a la parcel·la 358 de Can Volart.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la

competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

9.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 66/09 (AUTORIZACIÓ CONTENIDOR DE RUNA)

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 66/09

Antecedents

- El Sr. Arturo Gil Montoya va sol·licitar autorització per la construcció d'un mur a la parcel·la 109 de Can Volart.
- Els serveis tècnics han emès informe desfavorable sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, no es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

10.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 65/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 65/09

Antecedents

- La Sra. Manuela Roquer Cabellero va sol·licitar autorització per la construcció d'un mur a la parcel·la 110 de Can Volart.
- Els serveis tècnics han emès informe desfavorable sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, no es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

11.- INSTANCIA PRESENTADA PER L'ASSOCIACIÓ DE VEINS DE CAN VOLART.

Es dona compte de la instancia presentada per l'Associació de Veins de Can Volart en la que demana una toma de corrent per poder fer un concert a Can Volart.

La Junta acorda autoritzar-la, previ pagament de la taxa corresponent.

Tanmateix la Junta sol·licita el pagament de 500 € per inscriure's al torneig de futbol 7.

La Junta, per unanimitat, acorda segons el sol·licitat.

12.- INSTANCIA PRESENTADA PEL SR. PERE PUJOLAS.

Es dona compte de la instancia presentada pel Sr. Pere Pujolas en la que demana, amb motiu de la celebració de l'Aplec de Sant Salvador, demana l'escenari, el seu muntatge a l'era de Can Quintana i el cotxe d'incendis

La Junt acorda, per unanimitat, segons el sol·licitat.

13.- LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ EXP 155/05.

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 155/05

Antecedents

- La mercantil Domus SCCL va sol·licitar llicència de primera ocupació per l'habitatge situat a la parcel·la FR3 del sub-àmbit 3 del SAU-5
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència de primera ocupació sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència de primera ocupació descrita a l'antecedent 1.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

14.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 27/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 27/09.

Antecedents

- El Sr. Jordi Estruch Boix va sol·licitar llicència d'obres per realitzar obres de construcció d'una bassa de lona de plàstic pel regadiu a la finca de Can Puig.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei

Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

15.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 41/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 41/09.

Antecedents

- La Sra. Natalia Sanchez del Baño va sol·licitar llicència d'obres per realitzar una elevació i reforma de la tanca del carrer de casa seva a la parcel·la 148 del Mirador del Montseny.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

16.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 55/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 55/09.

Antecedents

- El Sr. Jaime Gimeno Noldà va sol·licitar llicència d'obres per realitzar una obertura per la col·locació d'una tanca a la parcel·la 180 de Can Volart.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

17.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 56/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 56/09.

Antecedents

- El Sr. Jaime Calvet Lopez va sol·licitar llicència d'obres per la construcció d'una piscina a la parcel·la 352 de Can Volart.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

18.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 57/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 57/09.

Antecedents

- El Sr. Enrique Berlanga Berlanga va sol·licitar llicència d'obres per la col·locació de paviment exterior a la parcel·la 36 de Ca L'Esmandia.

- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

19.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 58/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 58/09.

Antecedents

- La mercantil Telefónica moviles España SA va sol·licitar llicència d'obres per la substitució d'una tanca metàl·lica per un mur de contenció en forma de L. a la finca de la Ferreria.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

20.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 23/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 23/09.

Antecedents

- El Sr. Jose Romero Cobos va sol·licitar llicència d'obres per aixecar 20 cms els pilars de la tanca a la finca de Can Volart 276.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demás normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.

- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

21.- LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 31/09

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 31/09.

Antecedents

- L'Associació de Veïns de Can Volart va sol·licitar llicència d'obres per ampliar la barra del bar del local social de Can Volart.

- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

22.- INFORME DELS SERVEIS TECNICS EN RELACIÓ A UNES OBRES

IL·LEGALS.

Es dona compte de l'informe elaborat pels serveis tècnics, de data 27 de juliol en el que informa de que en data 19 de juliol va ser requerit pels bombers per tal de determinar la seguretat després d'un desprendiment al soterrani de la vivenda sita a la parcel·la 274 de Ca L'Esmandia.

La Junta, a la vista de la inexistència de llicència i la possibilitat d'enderrocament de la solera del garatge, acorda, per unanimitat, requerir al Sr. Manuel Silguero Petisco, propietari de la parcel·la perquè:

Primer.- ATURI les obres immediatament, requeriment que ja es va fer de forma verbal el mateix dia 19 de juliol.

Segon.- EN EL TERMINI màxim de dos mesos presenti un projecte de legalització de les obres efectuades ok be procedeixi a restablir la realitat física alterada, amb l'advertiment de que, en cas contrari, es podrà incoar expedient d'infracció urbanística.

Tercer.- ATORGAR un termini de 15 dies a l'interessat perquè faci les alegacions adients.

I no havent-hi mes assumptes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixecà la sessió, essent les 21:33 hores del dia de la data. En dono fe.