

Acta 17/08-n

**ESBORRANY DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE CARACTER ORDINARI,
CELEBRADA EL DIA 26 DE SETEMBRE DE 2008.**

A les 20.00 hores del dia de la data es reuneixen a la sala d'actes de l'Ajuntament de Cànoves i Samalús, sota la Presidència del Sr. Alcalde, Sr. Josep Lluís López Carrasco, els tinentes d'Alcalde, Sra. Lourdes Aguilera Bedmar, Sr. Jaume Serrat i Vila i Sr. Agustí Garcia Cayuela als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució plenària de data 28 de juny de 2007.

La Comissió fou assistida pel Secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc d'A. Serras i Ortuño.

1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.

Per part del Sr. Alcalde es pregunta als Tinentes d'Alcalde assistents si hi ha res que manifestar sobre l'esborrany de l'acta de la darrera sessió de data 10 de setembre de 2008. (acta núm. 16)

L'esborrany s'aprova per unanimitat.

2.- factures pendents festa major de samalus.

**3.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCió AL SR. SILVESTRE ARGIMIRO
PENA ROMERO SOBRE LA TAXA PER LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.**

Per part de la tinent d'Alcalde Sra. Aguilera es dona compte de l'informe dels serveis socials de l'Ajuntament en relació a una exempció del 90 % en la taxa sobre

la recollida de deixalles, contemplada a l'article 5, b, 1) de la vigent ordenança, en favor del Sr. Silvestre Argimiro Pena Romero.

Posat l'afer a votació es aprovat per unanimitat.

4.- PROPOSTA D'APLAÇAMENT DE PAGAMENT A FAVOR DE LA SRA. MARIA DEL MAR GONZALEZ NARVAEZ.

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la petició efectuada per la Sra. Gonzalez Narvaez, així com de tot la documentació que hi acompanya a la mateixa, en sol·licitud d'un aplaçament del deute total, d'import a dia d'avui de 5.339,16 €, en base a la greu situació familiar que bé arrossegant des de fa molt temps.

La Junta, a la vista del que disposa l'article 77 de R.D.L. de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la L.R.H.L., la Junta, per unanimitat, acorda suspendre l'expedient T/07246684, seguit contra el Sr. Jose Lagunas Morales i l'exp. T/07298877 seguit contra Na Julia Lagunas Gonzalez, per un període d'un any i comunicar-ho a l'O.G.T.

5.- PROPOSTA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 70/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 70/08

Antecedents

- La Sra. Rosa Trullà Pellice va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

6.- PROPOSTA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 97/06

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 97/06.

Antecedents

- el Sr. Jose Antonio Arnalte va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès **informe desfavorable** sobre la devolució de la mateixa, pels motius que consten en el referit informe.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demás normativa aplicable, **no es procedent** retornar la fiança dipositada, fins que s'esmenin les deficiències observades.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el

Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència, fins que s'esmenin les deficiències observades.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

7.- PROPOSTA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 116/07

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 116/07.

Antecedents

- El Sr. Andres Senin Cotos va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre la devolució de la mateixa.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, es procedent retornar la fiança dipositada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- PROCEDIR A LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

8.- PROPOSTA DE DENEGACIÓ DE LA LICCÈNCIA D'OBRES EXPEDIENT 73/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 73/08.

Antecedents

- El Sr. Andreu Sobrevia Roca va sol·licitar llicència d'obres per fer una aportació de terres al Serrat del Puig, parcel 48b.
- Els serveis tècnics han emès informe **desfavorable** sobre aquest extrem.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, **no es procedent** concedir la llicència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir/denegar llicències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar i alhora lliurar-li còpia de la part dispositiva de l'informe dels serveis tècnics.

9.- PROPOSTA D'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES EXPEDIENT 87/08

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 87/08

Antecedents

- La Sra. Eva Masat Jimenez va sol·licitar l·licència d'obres per pintar façanes i col·locar reixes a la parcel·la 320 de Ca L'esmandia.
- Els serveis tècnics han emès informe favorable sobre aquest extrem i han liquidat la taxa i impost corresponent.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i demés normativa aplicable, es procedent concedir la l·licència sol·licitada.
- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència per concedir l·licències urbanístiques en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'obres descrita a l'antecedent 1, previ pagament de la taxa i impost corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

10.- PROPOSTA DEVOLUCIÓ DE FIANÇA EXP. 91/98

Per part de la Sra. Tinent d'Alcalde, Na Lourdes Aguilera Bedmar, es dona lectura a la següent proposta, en relació a l'expedient d'obres número 91/98

Antecedents

- La Sra. Adoracion Ventaja Vilar va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada a la llicència d'obres esmentada.
- Els serveis tècnics han emès **informe desfavorable** sobre la devolució de la mateixa, pels motius que consten en el referit informe.

Fonaments de dret

- Segons el que estipulen les vigents normes subsidiàries de planejament i la ordenança municipal sobre construccions,

instal·lacions i obres, i demés normativa aplicable, **no es procedent** retornar la fiança dipositada, fins que s'esmenin les deficiències observades.

- D'acord amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, el dia 19 de juny de 2007, es va dictar el Decret d'Alcaldia núm. 3 que delega la competència pel control de les obres en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot, lo exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

ACORD

Primer.- DENEGAR LA DEVOLUCIÓ de la fiança dipositada en l'expedient de referència, fins que s'esmenin les deficiències observades.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al sol·licitant, amb advertència dels recursos que hi pot interposar.

11.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ D'UN REFORÇ EN L'ASSESSORAMENT JURÍDIC.

Per part del Sr. Secretari es dona lectura a la proposta d'Alcaldia, en els termes següents:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Cànoves i Samalús, 26 de setembre de 2008.

Vist que l'Ajuntament disposa d'una estructura molt reduïda, a part de la Secretaria, la dedicació parcial dels tècnics adscrits a l'àrea de territori, urbanisme, obres i serveis, posa de manifest la insuficiència de recursos personals per fer front a les necessitats de suport jurídic en matèria urbanística als serveis tècnics municipals, i

Atès que aquesta necessitat s'ha fet evident, amb molta intensitat, després del pronunciament de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en el tràmit d'aprovació definitiva del POUM, que ha fet necessària la presentació d'un recurs d'alçada com a garantia de la posició jurídica de l'Ajuntament, sens perjudici de les negociacions que s'estan duent a terme amb la Direcció General i els serveis tècnics de la Comissió d'Urbanisme i

Atès que, per tant, l'assessorament jurídic general previst a la contractació vigent s'hauria de completar amb un assessorament específic en matèria urbanística que s'encarregaria, a més, del suport als serveis tècnics, d'informar els expedients de llicències i altres que requereixen informe jurídic, a més dels tràmits d'execució de la incorporació de les prescripcions de la Comissió d'Urbanisme al text refós que s'haurà de redactar, tramitar i aprovar, i

Atès que l'assessorament exigiria la presència periòdica del professional a la seu de l'Ajuntament, donats els requeriments anteriorment explicats i s'ha de perllongar, com a mínim fins a final d'any, en previsió de l'aprovació definitiva del nou POUM, a través d'un text refós i

Vist allò establert a l'article 95.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, procedeix aprovar la despesa i incorporar la factura d'aquest servei d'assistència jurídica, donat que la quantia del contracte no sobrepassarà, en cap cas, l'import fixat a l'article 122.3 del mateix cos legal,

Atès que per la intervenció de fons s'ha emès informe favorable respecte de l'existència de crèdit, amb càrrec a la partida 22603 del pressupost vigent i

Vistes les característiques dels serveis a contractar, de naturalesa jurídica molt especialitzada i el seu caràcter de permanents es considera adient l'ampliació dels serveis que ve oferint per la societat professional ARC, DESPATX D'ADVOCATS I CONSULTORS, SL, per ampliar el suport a l'assessorament jurídic en la tramitació del POUM i el seu seguiment en l'aprovació inicial i provisional, segons la proposta presentada amb la següent variació: la contractació es considera contracte menor i tindrà una durada des de l'1 de setembre de 2008 i fins al 31 de desembre de 2008, sense possibilitat de pròrroga.

Vistos els preceptes legals esmentats, l'informes favorable de la Intervenció, i en virtut de la delegació de competències efectuada en favor de la Junta de Govern Local, per Decret d'Alcaldia núm. 3 de data 19 de juny de 2007, en relació a la capacitat de contractació establerta en la Disposició Addicional Segona, núm. 1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic,

ES PROPOSA A LA JUNTA DE GOVERN:

Primer.- Adjudicar la contractació del servei d'assessoria jurídica com a suport a l'Ajuntament, amb efectes primer de setembre i fins al 31 de desembre d'enguany i per un import de 1.800 € més IVA, sense possibilitat de pròrroga, a la societat ARC,

DESPATX D'ADVOCATS I CONSULTORS, SLP, ampliant l'actual assessorament en matèria de organització, règim jurídic i funcionament dels ens locals, contractació, patrimoni, a més de l'assessorament i suport jurídic en l'àmbit del Dret urbanístic, més concretament en el desenvolupament de les prescripcions introduïdes en l'aprovació definitiva del POUM i tramitació del text refós.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària."

Després de breu debat, la Junta acorda l'afer per unanimitat.

I no havent-hi mes assumptes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixecà la sessió, essent les 21:05 hores del dia de la data. En dono fe.